

de wijkkrant

JAARGANG 33
nummer 6
februari 2005

voor Nijmegen-Oost



Op dinsdag 22 februari heeft de jaarlijkse herdenking van het bombardement van Nijmegen op 22 februari 1944 plaatsgevonden op het kerkhof aan de Daalseweg waar meer dan 300 slachtoffers hun laatste rustplaats hebben gevonden. Exact om 13u27 werd onder het luiden van de klokken van alle Nijmeegse kerken, drie minuten stilte in acht genomen.

Foto: Eric Hendriks

2

Wijkwinkel
meer in trek

3

Vet Parkje

15

Energie in
goede banen

de wijkkrant

voor Nijmegen-Oost

Oplage: 7.600 exemplaren
Uitgave: Stichting De Wijkkrant
Nijmegen-Oost,
Hengstdalseweg 78.
6523 EM Nijmegen
Internet: www.dewijkkrant.nl
Email: redactie@dewijkkrant.nl

REDACTIE:

- Sarah Albers - Mirjam Bedaf
- Eric Hendriks - Eric van Huizen
- Saph Schreurs - Mira Tax

EINDREDACTIE:

Pascal Huinink

FOTOGRAFIE:

- Peter Verstraelen, Abeelstraat 8,
6523 JB Nijmegen, ☎ 3239998.

OPMAAK:

DTPBURO Different ☎ 0481-450592
Email: majong@wxs.nl

DRUK:

Janssen Pers, Gennep

BEZORGING:

- Tip Top verspreidingen, Hulsbos 5
5431 NZ Cuijk, ☎ 0485-319050

U ONTVANGT:

De Wijkkrant per post voor € 10,- per jaar

ADVERTENTIES:

- Saph Schreurs, ☎ 3221419
E-mail: saph.schreurs@worldonline.nl

Kopij inleveren voor de volgende Wijkkrant

Artikelen of brieven enz. voor het maart-nummer van

De Wijkkrant voor Nijmegen-Oost

moeten uiterlijk 12 maart 2005 bij de redactie worden ingeleverd, bij voorkeur via e-mail. De Wijkkrant wordt dan op 23 maart samen met De Brug verspreid.

Zet- en drukfouten voorbehouden!

Het gaat goed met de Wijkwinkel!



Het gaat goed met de Wijkwinkel. Niet alleen zijn wij zijn tevreden, ook blijktbaar onze klanten. Het bezoekersaantal liet in 2004 zelfs een recordstijging van om en nabij de 50 procent zien. Vooruitlopend op ons jaarverslag willen wij u dat alvast graag melden.

Door Sandra Wanetie

Natuurlijk is die grote stijging van het aantal bezoekers vooral het gevolg van de extra opening op de vrijdagmiddag sinds februari 2004, maar ze is ook te danken aan de nieuwe diensten die we sinds verleden jaar aanbieden. Te denken valt aan het speciale belastingspreekuur op de donderdagmiddag, dat een groot succes is. Ook verloopt de samenwerking met de eveneens in het pand gevestigde Rechtswinkel goed zodat veel juridische problemen en vragen kunnen worden opgelost.

Voorts vindt het verruimde aanbod van folders en periodieken, dat in de winkel verkrijgbaar is, gretig aftrek. Te denken valt aan niet alleen de Wijkkrant, maar ook aan het Entree Magazine, de Blik en de Nijmeegse Stadskrant.

Tevens maakten in 2004 meer wijkbewoners en organisaties gebruik van onze etalages. De zonwering, die ons eind vorig jaar werd geschonken door het Oranje Fonds, zal het behoud van de kwaliteit van de voorwerpen in de etalages zeker ten goede komen.

Tegenover al die pluspunten staat wel een punt van grote zorg. De stijging van de gemeentelijke subsidie blijft in toenemende mate achter bij de kostenstijgingen, waarmee ook wij worden geconfronteerd.

Naarstig zochten en zoeken wij naar sponsors en subsidiënten om onze financiële ruimte te vergroten. Dat helpt wel een beetje, maar zij hebben met dezelfde problemen te maken als wij. Ook de – fiscaal aftrekbare – giften van particulieren, hoe bescheiden ook, zijn bij ons zeer welkom op ons gironummer 5161509 ten name van de Stichting Wijkwinkel Nijmegen-Oost.

Het team van de Wijkwinkel is al met al vol goede moed aan het nieuwe jaar begonnen. Wij hopen dat 2005 een minstens zo succesvol jaar wordt en dat we ook dan u zo goed mogelijk van dienst kunnen zijn. Uiteraard kan ons team versterking blijven gebruiken, met name voor extra projecten. Ook invalkrachten zijn van harte welkom.

Heeft u na het lezen van dit stuk nog vragen of wilt u reageren:

De Wijkwinkel is geopend van ma t/m vr van 13.30 - 17.00 uur en gevestigd aan de Daalseweg 259a., tel. 024-3228312 en e-mail: wijkwinkel.oost@12move.nl

Verkeerde kleuren

Door Erik van Huizen

De echte voetbalkenner was het natuurlijk opgevallen dat in het verhaal over voetbalvereniging Trekvogels in het vorige nummer een fout is geslopen. De kleuren van de club zijn al jaren groen-zwart en niet groen-wit zoals wij meldde.

Skatepark Julianapark

Wie een tijd niet in de Coehoornstraat of het Julianapark is geweest, zal waarschijnlijk vreemd opkijken: Waar eerst een grote hondenuitlaatplaats was, bevindt zich nu een ommuurd pleintje met een paar betonnen blokken. Inderdaad, het is het veelbesproken nieuwe skatepark bij het Julianapark.

Door Mirjam Bedaf

Bijna anderhalf jaar is er over het skatepark gediscussieerd door buurtbewoners, gemeente en politiek. Toch was het 16 november 2004 eindelijk zover; een bedrijf gespecialiseerd in openbare inrichting uit Lochem begon die dag met de bouw van het park. Slechts drie dagen heeft het geduurd voor de hondenuitlaatplaats omgetoverd tot hypermodern skatepark.

Een zoektocht op internet levert al snel een aantal reacties op van de kenners, de skaters zelf. De reacties zijn over het algemeen zeer positief, variërend van 'relaxed' tot

'vet parkje'. Iemand anders merkt op, dat het park er op de foto's erg mooi uit ziet met coole toestellen, maar in werkelijkheid is het oppervlak erg klein en is er weinig ruimte om uit te rijden bij het gebruik van de toestellen. Hij denkt dat het te klein is om met meer dan tien mensen tegelijkertijd te skaten.

Toch is het park erg populair bij de jeugdige skaters. 'Ondanks het winterweer zijn er dagelijks jongeren te vinden, die aan het skaten zijn in het park', aldus een bewoner uit de Sweersstraat, 'Ook met de overlast valt het heel erg mee'. Sommige buurtbewoners denken wel dat de overlast zal toenemen in de zomer, maar op dit moment lijkt het skatepark een succes en zijn omwonenden en skaters tevreden over het resultaat.

Mensen, die zich afvragen waar buurtbewoners nu hun hond uit moeten laten, moeten weten dat de hondenuitlaatplaats een klein stukje is verplaatst en zich nu tussen het skatepark en de sportvelden bevindt..



Foto: Mirjam Bedaf

Rommelmart wijkcentrum "Daalsehof"

Op zaterdag 5 maart 2005 is er, bij voldoende deelname, tussen 18.00-21.00 uur een rommelmarkt in het wijkcentrum "Daalsehof" in Nijmegen

Oost. De entree bedraagt 1 euro. Opgave voor tafels voor 24 februari 2005 bij Marinus Nijenkamp, telefoon 3229793

Column

Door Eric Hendriks

Een belangrijke mijlpaal dient zich binnenkort aan voor mijn oudste zoon: afscheid van acht jaar basisonderwijs en toetreding tot het middelbaar onderwijs. Niet meer de oudste zijn, maar de jongste. Niet meer naar school lopen, maar fietsen. Om maar een paar dingen te noemen.

Nu ik dit zo schrijf bedenkt ik me dat dit ook voor mijzelf een speciaal moment is. Als de dag van gisteren herinner ik me nog dat ik hem naar groep 1 op De Sterredans bracht. En dat ik een dag in zijn klas meedraaide om te ervaren hoe het er daar aan toeging. In het speelkwartier een kopje koffie drinken met juffrouw Maartje op de rand van de zandbak. En dat is nu alweer bijna acht jaar geleden?! Ik weiger om de bijbehorende clichés hier neer te zetten maar ik denk ze wel.

Maar zoals zo vaak betekent afscheid ook een nieuw begin. En waar het allemaal mee begint is het kiezen van de juiste middelbare school. Allemaal presenteren ze zich op schoolmarkten, allemaal zetten ze hun beste beentje voor op de Open Dag en bij allemaal kun je een proefles volgen. Wel even nuanceren voor zoonlief: "Ja, een grand café in de kantine is inderdaad gezellig maar er zijn ook andere dingen belangrijk". En "Nee, die palmbomen staan hier normaal gesproken niet in de gang maar het ziet er wel leuk uit".

Het aanbod in Nijmegen-Oost is prima: Canisius college, Montessorischool en NSG zijn goed bereikbaar en bieden allen goed onderwijs. "Fijn", denk je dan, "dat komt dus wel in orde". Nee dus. De situatie is zo dat zich op deze scholen veel meer leerlingen aanmelden dan dat er plaats is! Er is voor het systeem gekozen dat je een eerste, tweede en derde keuze kunt opgeven. Op 1 maart sluit de inschrijving en wordt er... geloot. En dan maar hopen dat hij op één van de scholen in de buurt terecht kan. Is niet alleen gemakkelijk, maar geeft mij, als kersverse ouder van een middelbare schoolleerling, wel een veilig gevoel. Spannende tijden dus!

Zoon Tim heeft in ieder geval NSG en Canisius op zijn lijstje staan en denkt nog na over wie hij als derde zal opgeven. De Open Dag zal het verlossende antwoord geven. Dan kan het formulier worden ingeleverd en het wachten beginnen. Wachten op de uitslag maar ook wachten op een ander schoolleven. Voor hem gaan een hoop dingen veranderen. Op de middelbare school zal het er wel veel anders toegaan dan op de basisschool.

Ook voor mij.

Met de juffrouw een kopje koffie drinken op de rand van de zandbak zit er dan niet meer in...

Rimpels op het voorhoofd, tussen wenkbrauwen, rond de ogen en kraaienpootjes:
rimpels als gevolg van contracties van de huid door gezichtsbeeweging.

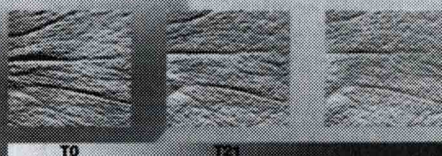
NIEUW MYOKINE

1^{ste} verzorging met Adénoxine® die huidcontracties ontspant om rimpels te corrigeren.
Vanaf 21 dagen.

Myokine
Luchtige, gladstrijkende
structuur, trekt snel in.
Geschikt voor alle huidtypen
Pot 50 ml € 22,50

VICHY
LABORATOIRES
MYOKINE

Doeltreffendheid getest onder
dermatologisch toezicht.



Bij inlevering van deze
WAARDEBON

ontvangt u

15% korting

op deze VICHY-produkten (bon meenemen)

Bon nr. 06

Geldig tot 4 weken na uitgifte

Bij uw drogist:
**Drogistothek
Hengstdal**

D. van Poldersveldtweg 271
6525 CW Nijmegen
Telefoon 024-3294930

Jaap de Visser woninginrichting

ONS ADRES:
VAN 'T SANTSTRAAT 125, NIJMEGEN
Telefoon: 024-3221716

**Tapijt - Vinyl
Laminaat - Gordijnen
Vitrage - Zonwering**

Openingstijden:
Donderdag t/m Zaterdag
van 11.00 tot 17.00 uur

Daarbuiten ook op afspraak
geopend.
Ook 's avonds

Accountantskantoor Arts Toonen Boerma

Meer dan 30 jaar
ervaring in het
midden- en
kleinbedrijf.

Praat en denkt
in de taal van
de ondernemer.

Graafseweg 68, 6512 CE Nijmegen,
Tel. 024-3605152, Fax 024-3605300

E-mail: ArtsToonenBoerma@hetnet.nl

■ Begeleiden van startende ondernemers ■ Loonadministraties

■ Administraties ■ Jaarverslagen ■ Advisering ■ Fiscale zaken

Stilte voor de storm?

In Nijmegen-Oost gebeurt er altijd wel weer wat, momenteel vooral op het vlak van woningbouw. De Schildersbuurt is net gekomen van het massieve blok beton, dat haar hart dreigt te ontsieren of aan de rand kondigen keurige borden al geruime tijd de komst aan van twee nieuwbouwprojecten, die zogezegd gezien mogen worden. In elk geval een enorme verbetering tot stand lijken te gaan brengen in het straatbeeld van de Dommer van Poldersveldtweg tussen Berg en Dalseweg en Tooropstraat.

Door Seph Schreurs

De Beukenhof

Het startschot voor deze operatie lijkt wel in september 2002 te zijn gelost met de gedwongen verhuizing van één van onze trouwste adverteerders: Garage Starfit. Enigszins misleidend staat die nog steeds op dezelfde plek, maar dat is slechts schijn: Starfit zit sinds die tijd "op stand" in de Pater Brugmanstraat. Binnen niet al te lange tijd zal met sloop worden begonnen, waarna het terrein bouwrijp wordt gemaakt. Alles verdwijnt, alleen monumentale bomen behouden hun positie. Het is zelfs zo, dat het project rondom deze bomen is ontworpen. Daardoor is een speelse plattegrond ontstaan, die waardig aansluit bij het fraaie pand links en de statige huizen om de hoek, op de Berg en Dalseweg. Het is dan ook niet verbazingwekkend, dat de vier stadswoningen en zes van de tien appartementen reeds zijn verkocht.

De nog beschikbare appartementen zullen

waarschijnlijk ook niet lang op zich laten wachten.

Rest één opvallend vraagteken: in de bocht, waaraan de stadswoningen zijn gesitueerd, staan op de tekening drie bomen afgebeeld, maar op de plattegrond zijn er slechts twee aangegeven. Dat laatste klopt, want die derde boom ziet er niet gezond uit in levende lijve. Vermoedelijk gaat die er uit. Het waarom van de naam Beukenhof in plaats van Lindenhof is misschien te verklaren met het gegeven, dat die laatste naam zoveel op Lindenholt lijkt en dat hoeft van ons niet.

Voor de rest ziet het er veelbelovend uit!

Aardige afwisseling

Rechts van deze aantrekkelijke nieuwbouw blijft overigens nog iets ouds overeind: een drietal gezellig ogende huizen uit de oude doos. Je zou ze zo op een modelspoorbaan kunnen terugvinden. In de afgelopen tijd zijn ze eens flink opgeknapt en vormen volgend jaar een verbinding tussen verleden en heden in de mooie omgeving.

Vooral omdat daarnaast alweer een boeiend project zal gaan verrijzen.

De Keizerskroon

In eerste instantie denk je als inwoner van deze tweeduizend jaar oude stad dan meteen aan een ouderwetse horecagelegenheid, maar hier gaat het om een eigentijds

nieuwbouwproject, dat in de plaats komt van een voormalig autobedrijf, waar wij ooit een 309 hebben aangeschaft en waar de laatste jaren Mazda's werden aangeboden. Ook dat aspect van de autobranche gaat dus verdwijnen uit de buurt. Wat er voor in de plaats komt mag op z'n minst verrassend genoemd worden: vijftien appartementen die – op één na – al zijn verkocht en daarachter een zestal woningen, rond een plantsoen gegroepeerd. Ook daarvan is er nog maar één beschikbaar op dit moment. En dat allemaal terwijl de eerste schep nog de grond in moet! Ook bij dit project gaat het om hoogwaardige afwerking en de architect heeft zichzelf overtroffen bij het ruimtelijk ontwerp!

Eigenaardig, dat de verkoop voor deze projecten blijkbaar moeiteloos verloopt en een al bijna klaarkomend appartementengebouw zo moeizaam van de hand lijkt te gaan; daar is nog niet de helft van de elf woningen verkocht.

Zou het aan "de Dommer" vlotter gaan omdat beide projecten niet alleen heel wat speelser ogen, maar ook parkeergarages in huis hebben en er bij De Keizerskroon zelfs een kinderspeelplaats in het plan is gesitueerd?

Alleen jammer, dat die voormalige tabaks- en platenzaak niet meteen opgeruimd kan worden; het ziet er niet uit op dat hoekje! Kan daar nou niks aan gedaan worden? Al is het maar renovatie. En daartussenin blijft ook nog de wijkhobbywerkplaats, die er ook al niet meer zo fris uitziet. Zou meneer Depla daar nu echt geen oplossing voor weten? Maar dan wel een, die zowel de kool als de geit spaart natuurlijk; dus een andere ruimte voor de werkplaats en een passender afronding van dat mooi wordende stuk van De Dommer.



Foto: Peter Verstraelen

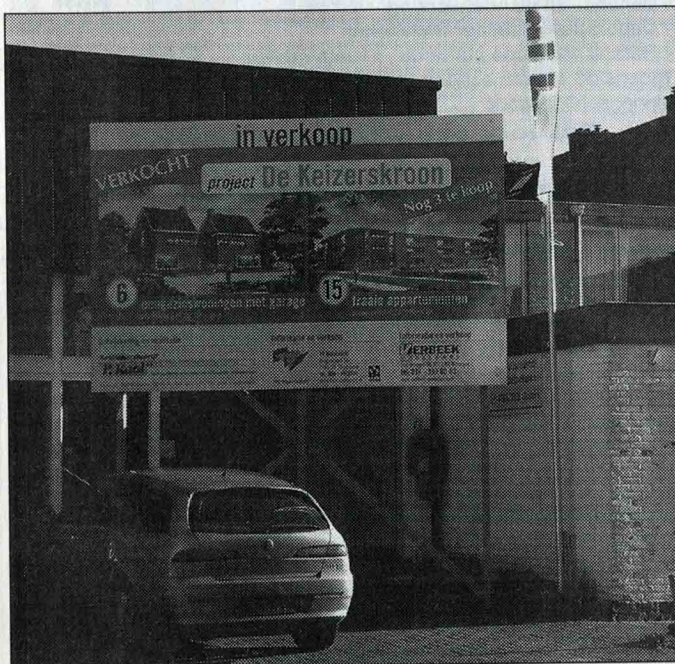


Foto: Peter Verstraelen

Betaalbaar auto-onderhoud in Nijmegen Oost

Een kort overzicht van onze werkzaamheden:

- ★ Grote onderhoudsbeurten vanaf €179,-
- ★ Kleine onderhoudsbeurten
- ★ APK voor benzine (inclusief afmelden) € 40,-
- ★ APK voor diesel (inclusief afmelden en roetmeting) € 79,-
- ★ Alle voorkomende reparaties
- ★ Auto snelservice (b.v. uitlaat vervangen, verlichting rep. enz.)
- ★ Verkoop occasions

Bij alle reparaties en onderhoudsbeurten wordt vooraf een vaste prijsopgave gemaakt.

Alle onderhoudsbeurten worden uitgevoerd volgens de voorschriften van de autofabrikant.

Autobedrijf Starfit

Pater Brugmanstraat 55 (zijstraat Berg en Dalseweg)

6522 EH Nijmegen - Telefoon 024-3234448

Indien aanwezig een gratis leenauto

**Café
Jos**



meesterschenkerij

Website: www.cafejos.nl

Daalseweg 309 Nijmegen 024-3232001

Maandag t/m zaterdag: 16.00 tot 2.00 uur
zondag: 14.00 tot 20.00 uur

Hartman van Dinteren v.o.f. schilders

Inmiddels een begrip in Nijmegen-Oost.

Gespecialiseerd in:

- Binnen- en buitenschilderwerk • Glas
- Behang- en wandafwerking
- Decoratieve schilder technieken
- Herstel van oude plafonds • Kleur advies

Tijdens de wintermaanden een aantrekkelijke korting op al uw binnenschilderwerk.

Bel voor een vrijblijvende offerte

Overdag Tel. 06-53607920

s'Avonds Tel./Fax 024-3240511

Y O B E TRAINING
&
COACHING

PERSONAL COACHING

Persoonlijke kracht en effectiviteit. Assertiviteit.
Helder communiceren. Stressmanagement.
Zin en Tegenzin in je werk. Zelfpresentatie.

YOBE sinds 1975 Bel Peter Kooij 024-3237846

KAAIJ ADVOCATEN

1E CONSULT (20 MIN.) GRATIS

*algemene
rechtspraak &
mediation*

FRANSESTRAAT 12 6524 JA NIJMEGEN

Mr. Michaëla B.M. Kaaij TEL : (024) 324 59 37

Mr. Drs. H.A.M. Schouten

Strafrecht, echtscheiding, alimentatie, omgangsregeling en andere
familiezaken, huur, arbeid en ontslag, uitkering, consument en incasso.

Straatnamen: de Barbarossastraat

De Barbarossaruïne en de St. Nicolaaskapel zijn er nog. Verder is er niets dat ons nu nog herinnert aan de enorme burcht die ooit op het Valkhof stond. De opdrachtgever was Frederik I Barbarossa.

Door Mira Tax

'Frederik was een statige verschijning, met een wit met rood gezicht....., vuurrode haren en een vuurrode baard, lange handen met dunne vingers en verzorgde nagels; zijn zelfverzekerdheid maakte anderen zeker, zijn vrolijkheid en vastberadenheid maakten anderen vrolijk en vastberaden, zijn moed maakte anderen moedig..'. Zo beschrijft Baudolino, de hoofdpersoon in het gelijknamige boek van Umberto Eco, zijn stiefvader Frederik I. Die vuurrode baard bezorgde Frederik de mooiste bijnaam die een keizer ooit ten deel is gevallen: Barbarossa. Van 1155 tot 1190 was Frederik I Barbarossa keizer van het Heilige Roomse Rijk, waar ook het huidige Nederland deel van uitmaakte. Een groot deel van zijn leven heeft Frederik gewijd aan het versterken van zijn positie in Italië, waarbij paus Alexander III zijn tegenstander was. Dit had tot gevolg dat hij –met



Foto: Mira Tax

wisselend succes- tot vijf keer toe met een leger naar Italië trok. Hij overleed als één van de aanvoerders van de derde kruistocht op reis naar het Heilige Land.

Barbarossa en Nijmegen

Op de plaats waar Frederik een enorme burcht liet verrijzen, had Karel de Grote in de achtste eeuw al een palts (paleis) laten bouwen. Dit gebouw werd een eeuw later door Noormannen in brand gestoken. Ook twee daarna gebouwde paltsen bleven niet lang staan. De Valkhofburcht van

Frederik echter was een langer leven beschoren: van de twaalfde tot de achttiende eeuw bezette de burcht deze strategische plek. Barbarossa zelf zou er enige malen verbleven hebben, en zijn zoon, de latere keizer Hendrik VI, werd er in 1165 geboren. Later hebben burchtgraven de burcht bewoond, vaak vergezeld van een groep soldaten. Ook de latere koning Willem I heeft als kind twee jaar in de burcht doorgebracht, toen zijn vader, stadhouder Willem II in 1785 met zijn gezin naar Nijmegen uitweek, op de vlucht voor de patriotten. Vlak na dit stadhouderlijk verblijf besloot men in 1796 de burcht af te breken. Er was al lang geen onderhoud meer verricht en in 1794 hadden de Fransen in hun strijd om de verovering van de Republiek de burcht beschoten. Het tufsteen waaruit de gebouwen waren opgetrokken was zeer gewild als bouw materiaal en kon voor veel geld worden verkocht. Twee stukken burcht konden behouden blijven en vormen nu een tastbare herinnering aan de burcht van die keizer met zijn rode baard.

Muziekkroeg Muk

De loop moet er nog in komen, maar Edith Leutscher en haar dochter Merel zijn ervan overtuigd dat het wel goed komt met hun café Muk aan de Daalsedwardsweg.

Door Erik van Huizen

Na het vertrek van eetcafé Helder begon Edith 1 oktober café Muk. De naam is een samenstelling van Muziekkroeg, maar eveneens een bijnaam van Edith die uit een echt horecagezin komt. 'Mijn ouders hadden een hotel en ik wilde al 25 jaar een eigen zaak beginnen. Mijn man Willem werkt nog fulltime ergens anders, de rest van het gezin werkt mee in het café.' Na binnenkomst blijkt al snel dat het een muziekkroeg is. Eén wand is 'volgepunaised' met foto's van artiesten, platenhoezen uit eigen collectie beslaan een andere. 'We hebben iedere twee weken op zaterdagavond live-muziek en de laatste zondag van de maand zijn er jamsessies', vertelt Edith. 'Ook gaan we thema-avonden houden met bijvoorbeeld muziek uit de jaren tachtig. De tafels gaan dan aan de kant voor de dansvloer. Het belangrijkste is, dat iedereen zich hier thuis voelt. Iemand die een klaverjasclub wil beginnen, is bij ons



Merel en Edith voor het 'muzikale behang'.

Foto: Erik van Huizen

van harte welkom. Evenals de biljartclub of carnavalsvereniging.' Andere plannen van Edith zijn een avond voor vrijgezellen, een kinderplaybackshow en een gebarencafé voor doven. 'Dat gaan we samen met de Nijmeegse stichting voor doven organiseren. Doven worden in een normaal café vaak raar aan-

gekeken en gaan dus weinig uit.' Om de klanten van alle gemakken te voorzien, serveert Muk sinds kort ook maaltijden. 'Het wordt een kleine eetkaart met bijvoorbeeld saté, spareribs en schnitzel en een studentenmaaltijd voor 5,50 euro', vertelt Merel. 'Alles op één bord en de klanten hebben er gegarandeerd genoeg aan.'

Chevrolet-Daewoo/ Subaru Sales & Service

Meer dan 50 auto's op voorraad

Het adres dichtbij voor:

- APK
 - Kleine beurt
 - Grote beurt
 - Reparatie
 - Autoschade
 - Autoruitschade
- voor elk merk**

www.automobieljansen.nl
Tooropstraat 119 tel 3238238



**ZITTEN IS
EEN WERKWOORD**

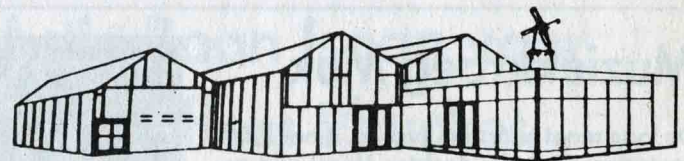
ATRIUM 
biologisch bouwen en wonen

Atrium daalseweg 109 nijmegen tel: 024 - 323 45 41

Atrium wielakkerstraat 14 Arnhem tel: 026 - 351 02 04

website: www.woonwinkelatrium.nl

e-mail: atrium@wanadoo.nl



BLOEMISTERIJ

„'T MOLENTJE”

Berg en Dalseweg 340

Nijmegen - Telefoon 024-3229279

- *Dagelijks verse snijbloemen*
- *Trendy boeketten*
- *Een grote sortering kamerplanten*
- *Vazen en sierpotten*
- *Tuinplanten*

Loop gerust eens bij ons binnen, wij hebben de grootste sortering van Nijmegen



KOLMEIJER MAKELAARS



Mr. Franckenstraat 27
6522 AC Nijmegen
Tel.: 024-3609552
Fax: 024-3609276

5 JAAR KOLMEIJER ERA MAKELAARS NIJMEGEN

5 JAAR THUIS IN OOST

Dit eerste lustrum laten we niet onopgemerkt aan u voorbij gaan. Dit jaar houden we verschillende acties, die te maken hebben met onze diensten en service. Heeft u aan- of verkoopplannen, kijk dan regelmatig naar onze advertenties in De Gelderlander of bezoek onze website:

www.kolmeijermakelaars.nl

Wij zijn ook elke zaterdag open van 11.00-14.00 uur.

JA, ik wens een **GRATIS** waardebepaling van mijn woning.

De heer/mevrouw

Adres

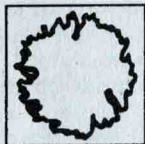
Postcode

Woonplaats

Telefoonnummer

In te leveren bij of op te sturen naar:

Kolmeijer Makelaars
Mr. Franckenstraat 27
6522 AC NIJMEGEN



STOKER

NOTARIS

Prins Bernhardstraat 2

Postbus 1417

6501 BK Nijmegen

T (024) 3297828

F (024) 3297820



DRUKKERIJ IKEN

De drukker bij u in de buurt voor

folders • huisstijlen • affiches • stickers
brochures • tijdschriften • flyers • boeken

Kom gerust eens langs of vraag een offerte aan

Pontanusstraat 20
6524 HG Nijmegen

Tel.: 024 - 323 99 61
Fax: 024 - 360 20 11

E-mail: iken@euronet.nl

Actie Baan Isaan voor slachtoffers Phuket.

Door directie en medewerkers van Baan Isaan

We waren meteen zelf een actie gestart in samenwerking met Khiri Travel in Thailand. Sinds 28 december reserveert Baan Isaan € 1,- per gast tot eind februari. Ook is er een collectebus voor de gasten in het restaurant. Er zijn tevens door gasten met hart voor Thailand extra bedragen gegeven.

Wij verwachten begin maart ca. € 10.000,- te kunnen bijdragen.
Door Khiri Travel in Thailand wordt hier nog € 5.000,- toegevoegd.

Voor dit geld hebben wij een bestemming gevonden. In februari wordt eerst door medewerkers van Khiri Travel een rapport opgesteld waar direct behoefte aan is. Onze doelgroep zijn de vissers die door schade aan hun boten niet meer kunnen voorzien in de dagelijkse behoefte van hun gezin.

Wij gaan met een vrachtwagen/boot vol materiaal deze vissers helpen. We den-ken o.a. aan teakhout, teer, schroeven en visnetten. Ook zullen we gedurende een aantal dagen veel van deze vissersdorpen afrijden met een deskundige botenbouwer. Met het materiaal zullen ze zelf de reparaties uit kunnen voeren en wij kunnen daardoor een groter aantal vissers bezoeken.

De uitvoering van deze actie vindt plaats in de eerste twee weken van maart in zuid-Thailand. In Pang Na blijken veel vissersboten schade te hebben opgelopen waardoor ze niet meer kunnen uitvoeren. Tevens blijkt dat deze vissers hiermee nog niet geholpen worden.

Het laatste bericht van 18 januari is dat er ook een enorme behoefte is voor het slaan van pompen. Dit past ook in ons budget.

Knollen en citroenen

KLEINE ADVERTENTIES voor NIJMEGEN-OOST

*Voor wijkbewoners gratis per keer één advertentie van maximaal 5 regels, mits niet semi-commercieel.

*Voor semi-commerciële en niet-wijkgebonden advertenties geldt een tarief van € 3,50, vooraf te betalen! Zonder betaling geen plaatsing.

*Schriftelijk opgeven bij een van de redacties, bij de Wijkwinkel of via email: redactie@dewijkkrant.nl.

TAEKWONDO NIJMEGEN Bel 06-13183364 of surf naar www.taekwondo-nijmegen.nl voor nieuwe BEGINNERSCURSUSSEN. Ook voor jeugd.

Lichamelijke klachten? U kunt bij mij terecht voor een deskundige massage. John Weelink, Shiatsu-therapeut, Lange Brouwerstraat 22. Praktijk ma tm do 10-22u, behandeling vlg. afspraak. Telefoon 322 77 43. Ook voor cursus Shiatsu-massage, info 322 77 43.

DE AYURVEDISCHE MASSAGEPRAKTIJK

Voor een totale lichaamsmassage op Indiase wijze. Hierbij wordt rijkelijk warme kruidenolie gebruikt met geneeskrachtige werking. Voor ontspanning en bij klachten als moeheid, stress, gewrichtspijn, hoofdpijn en huidklachten. A. ten Pas, gecert. massagetherapeute. Tel: 323 41 34.

De Bewégerij voor allerlei Yoga, Massage & Begeleiding biedt werkruimte te huur per dagdeel: 15m2 en 52m2. Voor info: 3221278

Hatha-Yoga is thuishkomen bij jezelf. Je wordt weer soepel en ontspannen. Yogales in Nijmegen-Oost op woensdag-ochtend en avond. M. van Gool, tel. 323 2385.

PRAKTIJK VOOR REBALANCING LICHAAMSWERK

Rebalancing is een manier om beter te leren voelen. Voelen brengt je meer in contact met wie je werkelijk bent. Door o.a. aanraking, ademwerk, meditatie en gesprek kun je je meer bewust worden van jezelf en datgene wat in jou leeft. Geeft verlichting van lichamelijke en psychische klachten. Bel gerust voor informatie of een afspraak: Sylvie van Gerwen, tel 360 11 57.

Bent u vastgelopen in uw huidige situatie of heeft u inzicht nodig bv om een beslissing te nemen. Ik, gediplo-meerd Tarotist®, help u d.m.v de tarot-kaarten en een deskundige begeleiding, weer op weg. Bij voldoende belangstelling verzorg ik ook beginners cursussen Tarot. Informatie TAROT COUNSELLING tel. 324 37 37 of kijk op www.tarotcounseling.com.

Heeft u specifieke vragen over uw persoonlijke werksituatie? Zoals 'hoe ga ik om met macht in deze positie?' 'hoe raak ik minder persoonlijk betrokken bij mijn werk/cliënten?', 'hoe ga ik om met mijn belangen ten opzichte van die van de organisatie?' dan kan een periode supervisie u verder helpen. Supervisie is bestemd voor eenieder die behoefte heeft aan een externe gesprekspartner. 15 X tegen een goed betaalbaar tarief. Bel of mail voor info. an.schotman@planet 024-3605788.

Jamnian Thaise Massage - Frans Halsstraat 82. Traditionele Thaise Massage voor uw hele lichaam.

Zowel voor specifieke klachten aan nek, schouders, rug en benen als voor een ontspannende massage, géén erotiek. Tel: 06 - 282 59 785 of kijk op www.jamnian.nl voor informatie en tarieven.

MARKANDER, BEGELEIDING IN LEVEN EN WERK OP CREATIEVE BASIS:

Eventueel werk ik aan huis en naast gesprekken maakt u kennis met inzichtgevend creatieve technieken en materialen. Thema's kunnen zijn: zelfwaardering, omgaan met grenzen, leren kiezen e.d. Voor meer info: surf naar www.markander.nl of bel voor een kennismakingsgesprek: tel. 3604367

ANBOS gediplomeerd schoonheidsspecialiste voor GELAATS- EN LICHAAMSBEHANDELINGEN tegen een betaalbare prijs. Schoonheidssalon La Pelle, tel: 3553966

Peter van Gerve Natural Gardens

Uw tuin opgeruimd en voorzien van nieuwe planten?

- * vakkundig snoeien van bomen tot op 6 meter hoogte
 - * ontwerp en aanleg van borders
 - * onderhoud van uw tuin jaarrond
- Bel gerust eens met Peter van Gerve 3778267

Hatha Yoga, begin nieuwe cursussen in januari bij Maitri centrum, Broerdijk 35. Bel voor info 322 2272 of kijk op www.Maitri-yoga.nl

Shiatsu-massage voor uw gezondheid, ontspanning en rust. Effectieve zelfcoaching via ontspanning. Elke zondagavond samen zingen en stemexpressie. Liedjes uit alle werelddelen staan centraal deze avond. Informatie Marina Jager 024-3561564 06-10866827

Voor (echt-)paren, ouders, kinderen adviesbureau voor GEZINS- EN RELATIEVRAGEN kostenloos eerste gesprek ook telefonisch advies mogelijk tel. 3234856, www.relatievragen.nl

Zit je niet goed in je vel, ben je ge-stressed, heb je tijd nodig voor je zelf, wil je weer in contact komen met wat je eigenlijk voelt? Met haptotherapie gaan we op zoek naar je oorspronkelijke gevoelens en hoe je ze kunt uiten. Praktijk voor haptotherapie. Bel voor info: Mayke van der Aa 6421022

Sanja Steen, Praktijk voor huidverzorging. Voor gezichtsbehandelingen, huidproblemen, acne / couperose, harsen etc. Telefoon: 3238754 Behandeling volgens afspraak.

Sjamanistisch medium en dierenolk Victorine Franke, 3225255, www.wijsberaad.nl

Een leuk en persoonlijk cadeau nodig voor verjaardag/geboorte/jubileum? Ik beschilder graag tegen een kleine vergoeding je houten (kinder)stoel/klompen/vogelhuis/kist/tafel met 'n tekst en/of leuke afbeelding (bijv. Disney/Kikker/Nijntje/eigen ontwerp). Prijs n.o.t.k. Bel na 19u Sandra op 3225276.

Te koop i.v.m. ruimtegebrek: Een i.g.st. verkerende kinder/wandelwagen. Buitenkant donkerblauw, binnenkant gebloemd. Vraagprijs 15 Euro. Tel. 0626970143

Ik zaag uw boom om tegen laag tarief. Overleg en vergunningaanvraag mogelijk. 3600912

Lijkt het je leuk om samen met een vluchteling of nieuwkomer activiteiten te ondernemen of deel te nemen aan een eetclub met mensen uit andere culturen? Bel dan met De Link, Stichting VVN : 3221177. www.vvn-nijmegen.nl

Te koop: 60 LP's, prijs n.o.t.k. tel. 3220072

Te koop: grote tuinroller, 10,-. Tel. 3220072.

Te koop: Zonnebank (boven en onder), volauto-maat; Merk Dr. Müller; in nieuwstaat, i.v.m.verhuizing. Van € 3000.- voor € 595.-. Tel: 323460.

Gevraagd: Kleinschalig, huiselijk en gemoedelijk verpleeghuis Piusshove zoekt enthousiaste vrijwilligers op allerlei gebied. Van wandelen met bewoners, samen krant lezen, tot tuinieren of het rijden met een rolstoelbus. Meld u aan op het antwoord-apparaat van de Activiteitenbegeleiding: 024 - 3822715.

Te koop aangeboden: Jongensfiets 24 inch, 'Next generation', geel/blauw. € 100.-, Tel: 3227832.

Te koop: Broodbakautomaat, geheel nieuw! € 30.-, Tel: 014 3234710.

Uw tuin gegarandeerd ZEVENBLADVRIJ? Bel voor de mogelijkheden 024 3294148 Heijting Tuinen. Grondig ... en met plezier!

Te koop: 9-persoons klassiek koffie-, thee- en eetservies. € 20.-; Skipak, maat 36-38, 2 x gedragen, keurig gestoomd, € 20.-, Grenen eethoektafel, 120 x 80 cm. € 25.-, Tel: 3225527.

Te koop aangeboden: 2_ zitsbank en damesfauteuil (blauw), in zeer goede staat. € 250.-, Tel: 3601147.

Kundalini Yoga: dynamiek, adem, mantra's en diepe ontspanning. Je bent welkom voor een proefles. Ook Zwangerschapsyoga en Tieneryoga! 26 Februari a.s. start opl. voor docent(e) Kinderyoga. Interesse? Tel: 024 3239080.

Heeft u geen tijd om uw tuin te onderhouden en/of aan te leggen, maar wilt wel dat uw tuin er netjes uit ziet. Bel dan naar 0612612713.

Bankje 2,5 zits € 25.- en een bankje 2 zits ook € 25.- Beide bankjes zijn bordeaux rood, stof en met vaste kussens. Tel.nr 323.4956

Kopij inleveren voor de volgende Wijkkrant

Artikelen, brieven enz. voor het
maart-nummer van

De Wijkkrant voor Nijmegen-Oost

moeten uiterlijk 12 maart 2005
bij de redactie worden ingeleverd,
bij voorkeur via e-mail.

De Wijkkrant wordt dan
op 23 maart 2005
samen met De Brug verspreid.

*Voor een goede bril hoeft u niet ver weg.
 Voor service hoeft u niet ver weg.
 Voor kwaliteit hoeft u niet ver weg.
 Voor contactlenzen hoeft u niet ver weg.
 Voor een oogmeting hoeft u niet ver weg.
 Voor een oogdrukmeting hoeft u niet ver weg.*

Kom voor dit alles naar:

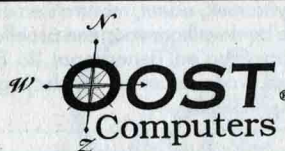
Geerling

Optiek
kwaliteit voor ogen

Onze nieuwe openingstijden m.i.v. januari 2005:

Dinsdag t/m/ vrijdag	09.30 – 18.00 uur
Zaterdag	09.30 – 17.00 uur
Donderdag koopavond	19.00 – 20.30 uur

Daalseweg 9, Nijmegen
 Telefoon 024-3230917 - Fax 024-3229139



COMPUTER SYSTEMEN
 nu: **supervoordelig**
OOK OP MAAT

- Cartridges, origineel en alternatief
- Snelle en vakkundige reparaties
- Electronica, componenten en kabels

Cipresstraat134, hoek Hengstdalseweg
 6523 HR Nijmegen - Telefoon 024 360 9 361



**werk
 aan de
 winkel**

klussenbedrijf
 Theo van den Hout

**Kleine werkzaamheden
 Schilder- en stucwerk
 WC-, keuken- en badkamerrenovatie**

Sleedoornstraat 23
 6523 GE Nijmegen
 Tel: (024) 378 09 26



Kei-Knappe kap- knip- en kleurkunst

**Modellen gevraagd voor shows;
 BEL 06-22983729**

Berg en Dalseweg 36, rechts van de kerk
 6521 JJ Nijmegen - Tel. 024-3609905

Van Schie advocaten

mr C.T.G. van Schie
 mr R.G.H.M. de Glas
 mr F.G.W.M. Huijbers
 mw. mr J.W.C. Giebels
 mw. mr E.R.T. Tromp
 mw. mr T.J.A. Pierik

Advocaten en procureurs

voor:
 - echtscheiding
 - alimentatie
 - ontslag en uitkeringen
 - vreemdelingenrecht
 - strafrecht

Berg en Dalseweg 15
 6521 JB Nijmegen
 Tel. 024 - 323 88 44

De TV al na drie jaar stuk, wat nu?

Het consumentenrecht nader belicht

Op 11 januari 2005 presenteerde de Raad voor Maatschappelijke Ontwikkeling (RMO) een advies waaruit voortvloeit dat het recht steeds ontoegankelijker wordt voor de burger. Dit is op zichzelf beschouwd een feit van algemene bekendheid. Desondanks werd ik door een stuk over het advies in de Trouw van 12 januari 2005 bewogen tot het schrijven van dit artikel. In dit artikel wil ik ingaan op de basis van het consumentenrecht.

Door Sjoerd Richters

Allemaal herkennen we het volgende wel: Er is een mooie, dure spijkerbroek aangeschaft en dan blijkt deze al na drie keer dragen versleten en vaal te zijn (hoewel dit momenteel wel erg modieus is, maar dit terzijde). Of de wasmachine waar een hoop geld voor neergelegd is, houdt er al na 4 jaar mee op. De dvd-speler vernielt je dvd's tijdens het afspelen. Zo kan er nog een hele lijst van doemscenario's volgen. Dit soort gebeurtenissen maken je (terecht) boos, verdrietig, teleurgesteld en wekken bovenal veel irritaties op. Wat biedt het recht eigenlijk in deze situaties?

Al hetgeen wat nu beschreven zal worden betreft specifiek het consumentenrecht. Het consumentenrecht typeert zich door het dwingende karakter dat het bevat. Dit houdt globaal gezien in dat niet ten nadele van bepaalde rechten van de consument afgeweken mag worden. Zo kunnen bijvoorbeeld niet door middel van een bonnetje rechten beperkt worden. Wanneer sprake is van een consumentenkoop hangt af van de hoedanigheid van partijen bij een koop. De ene partij, de consument, is een natuurlijke persoon die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf. Hieronder valt bijvoorbeeld niet een penningmeester van een voetbalvereniging die namens de vereniging nieuwe ballen koopt. De andere partij, de verkoper, dient wél te handelen in uitoefening van een bedrijf of beroep.

Stel: Uw televisie, waar 600 euro voor betaald is, gaat drie jaar na aankoop kapot en de garantietermijn (van één jaar) is reeds verlopen. Ondanks dat de garantietermijn verlopen is, biedt het recht toch nog steun. Het begrip dat het consumentenrecht bezigt is 'conformiteit'. Dit begrip houdt in dat de gekochte zaak aan de overeenkomst moet beantwoorden. De wet legt dit uit door te stellen dat de gekochte televisie niet aan de overeenkomst beantwoordt indien zij, mede geleid op de aard van de zaak en de mededelingen die de verkoper

over de zaak heeft gedaan, niet de eigenschappen bezit die verwacht mochten op grond van de overeenkomst. Met betrekking tot de aard van de zaak kan gezegd worden dat bijvoorbeeld van een tweedehandse televisie een mindere kwaliteit verwacht mag worden dan een van nieuw exemplaar. Vervolgens bepaalt de wet dat verwacht mag worden dat een televisie die eigenschappen bezit die voor een normaal gebruik daarvan nodig zijn en waarvan je de afwezigheid niet behoefde te betwijfelen. Het 'normaal gebruik' van de televisie zou betwist kunnen worden wanneer er bijvoorbeeld door uzelf aan de televisie is gesleuteld. De zinsnede 'waarvan je de afwezigheid niet behoefde te betwijfelen' houdt een onderzoeksplicht in. Soms moet de consument zelf ook onderzoek doen naar de kwaliteit van de te kopen zaak, dit kan bijvoorbeeld in het geval dat er slechts een summiere beschrijving van de zaak gegeven is. In hoeverre er een onderzoeksplicht aanwezig is, hangt af van een aantal omstandigheden. Globaal gezien kan gesteld worden dat hiertoe geen plicht bestaat, wanneer de verkoper mededelingen heeft gedaan of mededelingen behoorde te geven. Uit dit alles volgt dat, wanneer met de televisie normaal is omgesprongen, u de verwachting zou mogen hebben dat een televisie waarvoor een groot bedrag is betaald niet zomaar binnen drie jaar kapot gaat.

Nu de televisie niet beantwoordt aan wat aan de hand van de koop mocht worden verwacht, zijn een aantal acties mogelijk. Op grond van de wet blijkt dat u nu van de verkoper kunt eisen: (1) aflevering van het ontbrekende, (2) herstel van de televisie of (3) vervanging van de televisie. De kosten die hieraan verbonden zijn, kunnen niet op u verhaald worden. Voor welke actie gekozen wordt, is een vrije keus. In een enkel geval kan herstel of vervanging van de verkoper niet worden gevergd. Mocht de verkoper niet meewerken aan herstel van de gebrekkige zaak dan volgt uit de wet de bevoegdheid om het herstel door een ander te laten doen en de kosten daarvan op de verkoper te verhalen. Hiervoor is wel verplicht dat er een redelijke termijn aanwezig moet zijn nadat de verkoper door u schriftelijk aangemaand is tot herstel van de televisie.

Gebleken is dat het verlopen van de garantietermijn er niet aan in de weg staat om toch actie tegen de verkoper te ondernemen nadat een zaak gebrekkig is gebleken. Welke waarde heeft een garantietermijn dan eigenlijk? Gesteld kan worden dat een garantie geen juridische meerwaarde, maar vooral een praktische meerwaarde heeft. Immers een garantietermijn

langer dan de termijn waarvan je verwachten mag dat een zaak meegaat, is vanuit economisch oogpunt onlogisch. Het door de verkoper bieden van garantie kan gezien worden als een stukje service. Een garantie houdt in dat de verkoper instaat voor de afwezigheid van een gebrek. Het grote voordeel voor de consument is dat de garantie een feitelijke omkering van de bewijslast betekent. Zonder garantie moet de consument bewijzen dat de zaak die een gebrek heeft, niet aan de overeenkomst beantwoordt. Bij het verstrekken van een garantie is de verkoper verplicht het gebrek te herstellen of te vervangen, tenzij hij bewijst dat er bijvoorbeeld sprake is van onjuist gebruik. Overigens worden in de praktijk veel garanties verleend door fabrikanten, deze garanties kunnen meerdere beperkingen voor de consument bevatten.

Problematisch is wellicht dat bij voorbaat onduidelijk is, wanneer een gekochte zaak niet aan de overeenkomst beantwoordt. Hoelang behoort een televisie bij normaal gebruik mee te gaan? 3, 6 of wellicht wel 10 jaar? De beantwoording van dit soort feitelijke vragen wordt uiteindelijk aan de rechter overgelaten.

In dit artikel ga ik niet in op de mogelijkheden om schadevergoeding te vorderen en de koopovereenkomst te ontbinden. Deze laatste mogelijkheid houdt in dat de zaak teruggegeven moet worden aan de verkoper en het geld teruggegeven moet worden aan de consument. Ook zijn deze acties mogelijk. Echter voor een schadevergoeding is meer vereist, het gebrek in de zaak moet toe te rekenen zijn aan de verkoper. Dit kan moeilijk te bewijzen zijn. Ik heb deze mogelijkheden buiten beschouwing gelaten, omdat een product in beginsel wordt gekocht omdat je het graag wilt hebben, schadevergoeding of ontbinding levert dan geen bevredigende oplossing.

Kortom, als consument sta je behoorlijk sterk in je recht. Maar het hebben van rechten is wat anders dan het halen van je recht. Dit halen van je recht zal veelal gepaard gaan met een hoop pijnlijke, tijdsroovende kwellingen. Een garantie afdwingen kan dan toch wel een aangename preventieve werking hebben.

Mocht u vragen hebben of meer informatie willen naar aanleiding van dit artikel, stap gerust eens binnen bij een spreekuur van de Rechtswinkel Nijmegen-Oost.

De Raad voor Maatschappelijke Ontwikkeling (RMO) is de adviesraad van het Kabinet en de Staten Generaal op het gebied van maatschappelijke participatie en stabiliteit.

Catharinaschool moet blijven!

De voormalige Catharinaschool aan de Dominicanenstraat 2b-4 zal op zeer korte termijn moeten wijken voor nieuwbouw van moderne huurappartementen. Het bestemmingsplan is reeds gewijzigd, de sloop- en de bouwvergunning zijn door de Gemeente verleend. Een laatste bezwaartermijn loopt tot 25 februari, daarna worden de vergunningen onherroepelijk en zal Talis Woondiensten zo spoedig mogelijk beginnen met sloop van het huidige pand en nieuwbouw van 21 appartementen.

Vereniging Vrouwenschool (gevestigd in het voormalige klooster op Dominicanenstraat 6) en Wijkcomité Oost hebben reeds in een eerder stadium bezwaren ingediend tegen de plannen. Gemeente noch Gedeputeerde Staten echter kijken naar onze inhoudelijke argumenten. De nieuwbouw zal en moet er blijkbaar komen. Op dit moment loopt nog een bezwaarprocedure bij de Raad van State tegen de bestemmingsplanwijziging. Het is onze laatste kans: Als we nu geen succes hebben, zal een historisch stukje Nijmegen zal binnenkort van de aardbodem verdwijnen!

Waarom wij ons tegen de voorgenomen plannen verzetten:

- De Catharinaschool is van historische waarde. Zij is de laatst, overgebleven school van een groter complex aan de Dominicanenstraat. Het pand werd in 1896 als eerste school buiten de oorspronkelijke ommuring van de stadswallen gebouwd. Samen met de Maria Geboortekerk en het voormalige klooster van de Dominicanessen vormt het een eenheid die door de geplande nieuwbouw wreed verstoord zal worden.
- Het schoolgebouw is (beeld)bepalend voor de negentiende eeuwse sfeer van de straat en de verdere omgeving. Het oorspronkelijke bestemmingsplan Nijmegen-Oost uit 1999 legt zeer expliciet de nadruk op behoud van negentiende



Foto: Seph Schreurs

eeuwse gebouwen en hergebruik van kloosters en scholen. Slechts 5 jaar later trekt de gemeente zich echter niets meer aan van dit beleid en geeft zij zonder meer toestemming voor de sloop van een stijlvol gebouw, dat met zijn prachtige trappenhuis en waardevolle glas in lood ramen van grote architectonische waarde is.

- De monumentencommissie heeft het pand geen monumentenstatus willen verlenen, maar expliciet aangegeven dat dit niet betekent dat het dan maar gesloopt moet worden. De commissie heeft in het voorjaar van 2003 het advies gegeven naar een mogelijke andere bestemming te zoeken om het pand te kunnen behouden. De gemeente heeft dit advies echter terzijde gelegd en er kwam geen onderzoek naar alternatieve gebruiksmogelijkheden. Ondertussen kondigde Talis Woondiensten de komst van de nieuwbouw reeds als volgend feit op haar website aan.
- In het besluitvormingsproces is niet gekeken naar stedenbouwkundige argumenten. Het rendement van Talis Woon-

diensten is het enige bepalende argument voor sloop en nieuwbouw: de kosten moeten opwegen tegen de te verwachten inkomsten uit de (hoge) huren.

- De nieuwbouw met zijn 5 verdiepingen en dominerende erker van glas en staal past volstrekt niet bij de sfeer van de straat en de aangrenzende negentiende eeuwse schil. Overtuigt u zichzelf op de website van de architect, www.architectuurcentrale.nl

Belanghebbenden kunnen nog tot 25 februari a.s. bij Burgemeester en Wethouders bezwaar maken tegen de reeds verleende sloop- en bouwvergunning. Wij hopen dat zoveel mogelijk mensen hun stem zullen laten horen.

Meer informatie over onze kijk op de zaak kunt u krijgen bij Barbara Krantz, tel: 024-3223764.

Vereniging Vrouwenschool
Dominicanenstraat 6
6521 KD Nijmegen
krantz@hetnet.nl

Belastingen voor ouderen!!

Binnenkort vallen de bekende blauwe belastingenveloppen weer op de deurmat. K.B.O. beschikt over een vrijwillige ouderadviseur die u eventueel kan helpen bij het invullen van uw belastingaangifte. Deze service is evenwel beperkt tot degenen, die alleen een AOW-pensioen (en eventueel een klein aanvullend pensioen) ontvangen. SWON afdeling Oost heeft kantoorruimte beschikbaar gesteld in wijkcentrum De Ark, Elzenstraat 4, waarvan de vrijwilli-

ge ouderenadviseur op woensdag- en op vrijdagmorgen gebruik kan maken.

Als u hulp bij het invullen van de belastingaangifte wilt, hebben dan kunt u voor een afspraak bellen naar de heer De Jong, telefoonnummer 024-3240967. Bellen is alleen mogelijk op maandag tot en met vrijdag tussen 17.00 en 18.00 uur. Voor het invullen van uw aangifte is nodig: Jaaropgave 2004 van de Sociale Verzekeringsbank, jaaropgave 2004 van een

eventueel aanvullend pensioen, bank- of giroafschriften over 2004, kosten van aanvullende ziektekostenverzekering, premie uitvaartverzekering, rekeningen van extra ziektekosten zoals aanschaf bril, tandarts, hoorapparaat (en batterijen), steunzolen, medicijnen voor eigen rekening, eigen bijdragen huishulp.

Als u nog nooit een belastingaangifte heeft gedaan dan kunt u vrijblijvend eens laten uitrekenen of u met het doen van een aangifte ook geld kan terugkrijgen. Vooral voor mensen van 65 jaar en ouder is dat dikwijls het geval.

Rust vinden bij Seng Yah

Binnenkort start de cursus 'Intuïtieve Ontwikkeling' bij Seng Yah. Het doel van deze cursus is rust vinden in jezelf en leren vertrouwen op wat het innerlijke je wil vertellen.

Seng Yah geeft al ruim zes jaar spirituele cursussen en trainingen in Nijmegen-Oost. Redenen genoeg dus om eens kennis te gaan maken.

Door Mirjam Bedaf

Enigszins sceptisch bel ik aan bij Seng Yah. Hij gaat me vanmiddag alles vertellen over aura's, chakra's en zijn spirituele cursussen en hij gaat me zelfs een heuse persoonlijke 'aura reading' geven.

Basiscursus

Volgens Seng Yah is het helemaal niet moeilijk om je eigen intuïtie te ontwikkelen. Middelen die hij bij zijn cursussen gebruikt om deze intuïtie te ontwikkelen zijn meditaties, visualisaties en praktische oefeningen.

In de basiscursus 'Intuïtieve Ontwikkeling' worden in tien lessen alle basisbegrippen zoals emoties, angsten, stress, depressieve gevoelens en negatief denken ervaren en besproken. Volgens Seng Yah kan iedereen, door de oefeningen te doen, er achter komen hoe hij/zij energie gebruikt en worden nieuwe mogelijkheden ontdekt om meer plezier en succes in het leven te krijgen.

Seng Yah

Seng Yah woont sinds 1964 in Nederland en heeft onder andere de opleiding aura en chakra healing en reading afgerond. Hij geeft naast bovengenoemde cursus ook verschillende andere cursussen zoals aura- en chakra healing en reading en persoonlijke readings en healings.

Reading en healing

Seng Yah legt uit dat het aura de energie is die om iemand heen hangt en dat er zeven energiepunten in het lichaam zijn, de zeven chakra's. 'Wanneer iemand meer inzicht wil hebben in of meer contact wil hebben met zichzelf, kan een reading vertellen wat op dit moment belangrijk is in het leven en waarom', aldus Seng Yah. Bij een reading worden aura en chakra's 'gelezen'. Ook kunnen allerlei vragen over bijvoorbeeld gezondheid, relatie, werk of familie worden gesteld. Zo kan iemand meer zelfkennis en meer begrip voor zijn/haar problemen krijgen.

Seng Yah kan deze reading of healing zelf uitvoeren, maar hij geeft ook cursus-

sen om dit zelf te leren. Hiervoor is wel de basiskennis nodig zoals deze in de cursus 'Intuïtieve Ontwikkeling' wordt geleerd. Het is ook mogelijk zelf een reading mee te maken, gegeven door één van de cursisten in opleiding of door Seng Yah zelf. Deze vinden plaats op dinsdag- of woensdagavond.

Na een reading kunnen eventuele blokkades worden opgeheven door middel van een healing, zodat klachten verminderen of verdwijnen.

Persoonlijke reading

Na deze inleiding is het tijd voor mijn persoonlijke reading. Seng komt tegenover me zitten en concentreert zich op mijn aura. Op verschillende plaatsen ziet hij energie om me heen en legt uit wat dit betekent. Ik neem me voor om onbevangen naar hem te luisteren en hij zegt zowaar een hoop dingen die kloppen. Aan het eind van de reading krijgt hij nog een boodschap voor mij door. De boodschap

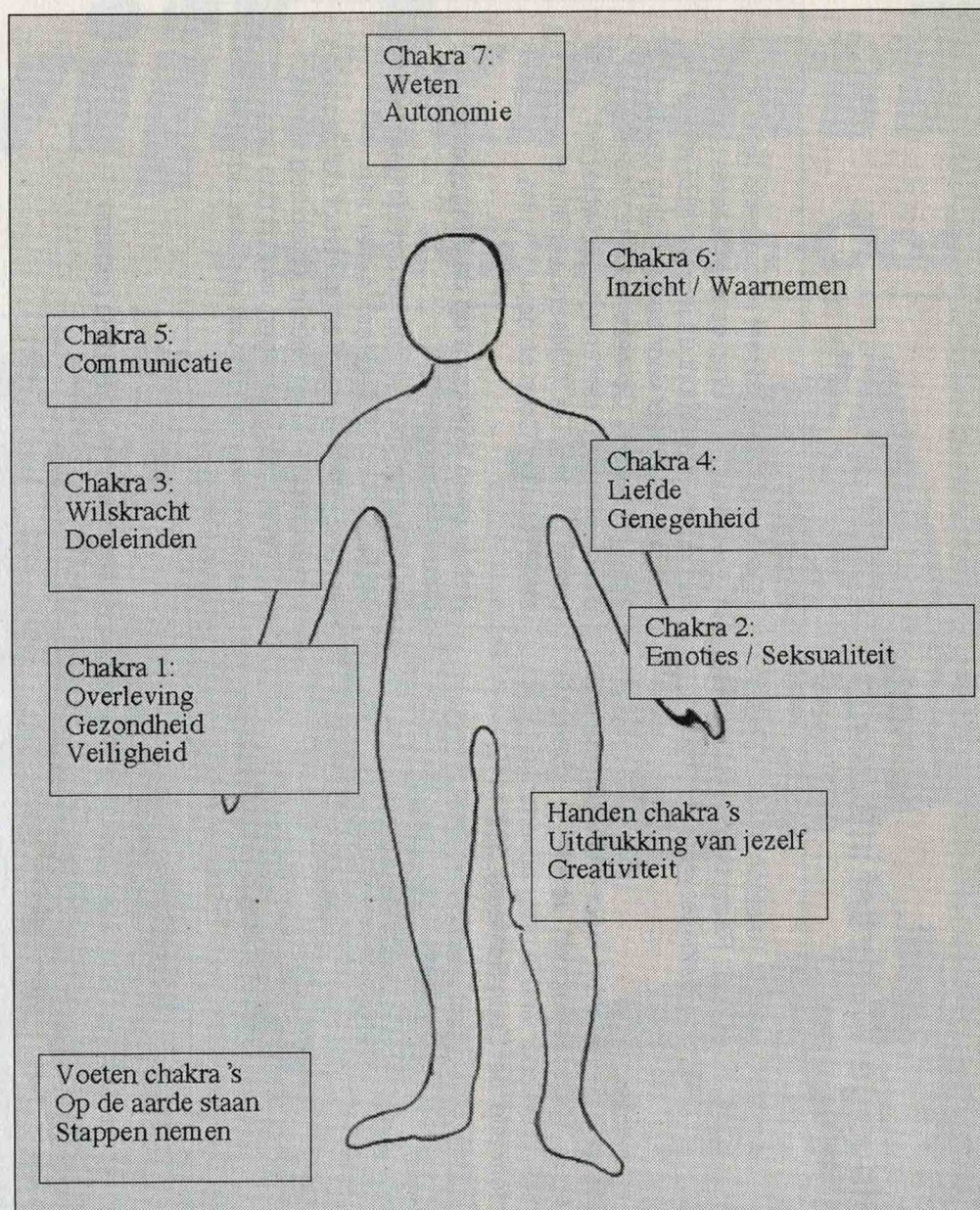
is meer genieten van het leven en accepteren dat niet alles perfect hoeft te zijn. Dit lijkt me een mooie afsluiting van deze reading en iets om goed te onthouden!

Workshop

Voor geïnteresseerden geeft Seng Yah op 22 maart a.s. van 20.00 tot 22.00 uur een workshop 'Intuïtieve activering en aura bescherming'. Deze workshop is een eerste kennismaking met intuïtie en aura en geeft een goede indruk van wat men kan verwachten van de basiscursus 'Intuïtieve Ontwikkeling'. De workshop vindt plaats in Wijkcentrum de Daalsehof, Daalsehof 2 in Nijmegen-Oost. Kosten zijn € 15,00.

Meer informatie

Geïnteresseerd geraakt? Meer informatie is te verkrijgen bij Seng Yah (e-mail seng.yah@hetnet.nl, telefoon 024-3234351).



Handige Wijkkrant informatie.

Redactieadres

Redactie Wijkkrant Nijmegen-Oost
Hengstdalseweg 78
6523 EM Nijmegen

Telefoon: 024 - 322 9586
E-mail: Redactie@dewijkkrant.nl
Website: www.dewijkkrant.nl

Adverteren

Als wijkbewoner kun je per keer één gratis advertentie plaatsen in de Wijkkrant. Voor (semi)commerciële organisaties geldt een tarief van 3,50 euro, maximaal 10 regels, vóóraf te voldoen. Je kunt je advertentie inleveren via e-mail, bij ons redactieadres of bij de Wijkwinkel. Hieronder vind je onze advertentie-tarieven excl BTW voor commerciële organisaties. Meer informatie: bel Sèph Schreurs, 322 1419.

Omvang	Eenmalige plaatsing	Contract
Hele pagina	220,-	200,-
Hele pagina, achterkant	240,-	220,-
Halve pagina	125,-	115,-
Kwart pagina	75,-	70,-
1/8 pagina	45,-	40,-

Bezorging

Je ontvangt De Wijkkrant elke maand tegelijkertijd met weekblad De Brug op je huisadres als je in Nijmegen-Oost woont en je geen NEE sticker op je brievenbus hebt voor de bezorging van huis-aan-huis bladen. Op onze website vind je een overzicht van de straten waar de wijkkrant bezorgd wordt. De Wijkkrant is gratis af te halen in de Wijkwinkel, Coop en de wijkcentra.

Heb je geen Wijkkrant op de aangegeven datum ontvangen?

Bel dan eerst met TipTop verspreidingen, telefoon 0485 - 319050 of stuur een e-mail aan Marian@tiptopbv.nl. Zij zorgt ervoor dat je alsnog een exemplaar krijgt. Mocht je dan nog steeds geen Wijkkrant ontvangen, laat dit dan aan ons weten met vermelding van je naam, adres en telefoonnummer.

Belangrijke data in 2005

Hieronder vind je in één overzicht de stappen die nodig zijn om de Wijkkrant elke maand in de bus te krijgen en wanneer die dit jaar zijn gepland:

	Dag	jan	feb	mrt	apr	mei	jun	sep	okt	Nov	dec
1. Planning artikelen & advertenties	maandag	27-dec	24-jan	21-feb	21-mrt	18-apr	16-mei	22-aug	19-sep	17-okt	14-nov
2. Artikelen & advertenties klaar: deadline	zondag	16-jan	13-feb	13-mrt	10-apr	8-mei	5-jun	11-sep	9-okt	6-nov	4-dec
3. Controle artikelen & naar opmaker	maandag	17-jan	14-feb	14-mrt	11-apr	9-mei	6-jun	12-sep	10-okt	7-nov	5-dec
4. Proefdruk klaar voor controle	dinsdag	18-jan	15-feb	15-mrt	12-apr	10-mei	7-jun	13-sep	11-okt	8-nov	6-dec
5. Proefdruk gecontroleerd	woensdag	19-jan	16-feb	16-mrt	13-apr	11-mei	8-jun	14-sep	12-okt	9-nov	7-dec
6. Wijkkrant definitief en naar drukker	donderdag	20-jan	17-feb	17-mrt	14-apr	12-mei	9-jun	15-sep	13-okt	10-nov	8-dec
7. Wijkkrant gedrukt	vrijdag	21-jan	18-feb	18-mrt	15-apr	13-mei	10-jun	16-sep	14-okt	11-nov	9-dec
8. Wijkkrant naar bezorging	maandag 8u	24-jan	21-feb	21-mrt	18-apr	16-mei	13-jun	19-sep	17-okt	14-nov	12-dec
9. Wijkkrant bezorgd	woensdag	26-jan	23-feb	23-mrt	20-apr	18-mei	15-jun	21-sep	19-okt	16-nov	14-dec