

wijkkrant

VOOR NIJMEGEN-OOST

2e JRG. NO. 14, OKTOBER 1973

Redactie:

Hanna Albrecht, tel. 221158
Miek Willemsen-Alferink
Henk van Oostveen
Frans Stuart, tel. 222297
Henk Theloosen, tel. 229041
John Jacobs, wijkopbouwconsulent

Redactie-adres; ook bezorgklachten
Acaciastraat 7, telefoon 222297

Advertenties en druk:

DRUKKERIJ BENDA & CO
Biezenstraat 138, Nijmegen
telefoon 774295

woningverbetering in het rode dorp



Esdoornstraat - foto: Ted Braam

Op maandag 8 oktober j.l. heeft het bestuur van de woningvereniging „De Gezonde Woning” een zogenaamde voorlichtings-discussie en inspraakavond georganiseerd. Deze avond, waarvoor alle bewoners van het complex Esdoornstraat-Broerweg waren uitgenodigd, werd gehouden in het Don-Bosco-gebouw aan het Wilgplein, begon om 8 uur en eindigde om ca. 11.30 uur.

De belangstelling voor het aan de orde zijnde onderwerp: „de Woningverbetering” en de „verbetering van de woonomgeving” was redelijk: ca. 45 bewoners van het complex, bestaande uit 73 woningen waren aanwezig en gaven door hun op- en aanmerkingen blijk persoonlijk bij de zaken betrokken te zijn.

Tot genoegen van iedereen waren van gemeentewege twee medewerkers aanwezig die de aspecten en mogelijkheden voor de woonomgeving nader toelichtten.

Ons bestuur werd gevraagd om via uw wijkkrant ook de bewoners die op deze avond verstek lieten gaan van de plannen en conclusies op de hoogte te stellen, waaraan wij met genoegen willen voldoen.

De avond stond duidelijk in het teken van de wens van zowel het bestuur van de woningvereniging als de gemeente om de bewoners in te lichten over de mogelijkheden en alternatieven voor dit woongebied en eerst na inspraak definitieve plannen van de verbeteringen bij het Rijk en Gemeente in te dienen. Als zodanig werd dit ook door de aanwezigen aangevoeld en wij dachten gewaardeerd.

Met betrekking tot de te verbeteren woning zijn na een globale toelichting op het gehele plan door bewoners en bestuur samen de volgende conclusies getrokken:

1. De voorgevel wordt opgetrokken, waarmee twee doeleinden worden bereikt, nml. a) de voorslaapkamer wordt over de gehele oppervlakte bruikbaar hetgeen de leefbaarheid van het perceel belangrijk vergroot en b) het dure onderhoud van slechte daken en goten wordt in de toekomst vermeden.
2. De woonkamerramen zullen in het algemeen worden vergroot, respectievelijk tot een geheel worden samengetrokken, een nieuwe voordeur zal het geheel van de voorzijde van de woning een plezierig gezicht geven (zie Broerweg e.o.). Tekeningen werden getoond hoe dit geheel er na de verbouwing uit zal komen te zien.
3. De riolering wordt vernieuwd en verlegd van achter de woningen naar de voorzijde. De problemen van verstoppingen e.d. zullen hierdoor tot het verleden behoren.
4. Voorzover nog niet gebeurd, zullen gas, water en elektriciteitsleidingen worden vernieuwd.
5. De keukens zullen worden gewijzigd; qua indeling zal o.m. een nieuwe aanrecht aan de andere kant als waar nu de oude staat worden geplaatst

vervolg op pagina 3

WIJKOPBOUWORGaan

DEMMErs TREEDT AF

Op de vergadering van het Wijkopbouworgaan op 1 okt. j.l. kondigde dhr. Demmers zijn aftreden aan. Hierover vindt U elders in dit nummer meer bijzonderheden.

Op deze vergadering werd verder besproken het servicecentrum voor samenlevingsopbouw. Dit voorstel is nu in behandeling bij verschillende gemeentelijke instanties. Verder kwam de stand van zaken bij de verschillende werkgroepen ter sprake.

De buurtgroep v.d. Havestraat kampt nog steeds met ruimtegebrek. De verbouwing van het pand aan de Waldeck Pyrmontsingel gaat nog wel even duren. Er wordt nu gezocht naar een tijdelijk onderkomen.

De werkgroep relatie burger-militair heeft besloten te beginnen met het open-huis.

Dit zal op veler verzoek echter niet op het kazeme-terrein worden gehouden.

De peuterspeelzaal heeft een nieuw bestuur en een nieuwe (kleine) ruimte. Voor de speelstraten zie elders in dit nummer.

Op de door de gemeente belegde informatieavond over het wijkcentrum was van groepen en bewoners zeer weinig belangstelling.

De speelvoorziening aan de Daalseweg/Daalsedarsweg komt langzaam van de grond. Er wordt gebruik gemaakt van de ervaringen die in de Ten Hoetstraat zijn opgedaan.

Deze laatste speelplaats is nu bijna klaar; er wordt door de bewoners de laatste hand aan gelegd.

De volgende vergadering is op 14 nov. a.s.

BONDSSPAARBANK NIJMEGEN

hoofdkantoor:
MARIENBURG 67 - TEL. 226222



bijkantoren:
DOMMER v. POLDERSVELDTWEG 273
DUKENBURG (ALDENHOF)
HEIJENDAALSEWEG 213
MOLENWEG 143
WEEZENHOF 55-12
WILLEMSWEG 251
GROESBEEK, DORPSSTRAAT 20

EN ONZE RIJDENDE BIJKANTOREN

**een Bondsspaarbank
met een totale bankservice**

in uw wijk is een groot gemak.
U kunt er voor alle geldzaken van het
gezin terecht.



Valhelm hoofdzaak

**Voorkomen eenvoudiger dan genezen
Goedgekeurde en dus goede valhelmen**

prijzen van f 20 tot f 85

J. THOONEN

Dennenstraat 69 - Nijmegen-W - telefoon 080-770006

**zoek niet langer
maar kijk en pas vrij bij ons**

'n grandioze

najaarscollectie in vele kleuren
en modellen wacht op u

**DE KEUS ZAL U VERBAZEN
DE PRIJS MEEVALLEN**

Kom nu en pas die fijne schoenen;
er is nog volop keus

A. HOLLAND MODESCHOENEN

Plein 1944 no. 143 - Molenweg 20
St. Jacobslaan 196 - Winkelcentrum Hatert

Lois pantalons corduroy, vanaf 29,75



winkelcentrum De Notenhout



**verzamelt u.....
POSTZEGELS**

Dan voor al uw FILATELISTISCHE ARTIKELEN
en uw nieuwtjes van West- en Oosteuropese landen
in abonnement, naar

T.P. VERBURG
POSTZEGEL- EN MUNTENHANDEL

v. Berchenstraat 54, Nijmegen
Geopend: Zaterdags van 9 - 18 uur
Privé adres: Paul Krugerstraat 78,
Nijmegen, telefoon 080 - 77 58 44



zo zou het moeten worden.....

vervolg voorpagina

Woningverbetering en woonmilieuverbetering in het rode dorp

6. Het toilet wordt verplaatst, eveneens naar de andere kant ten opzichte van de bestaande toestand, het toilet wordt vernieuwd en een handwasbak zal worden aangebracht.
7. De berging zal worden vergroot en wordt bovendien voorzien van een deugdelijke isolatie aan de buitenzijde van de muren, waardoor de problemen van bevriezingen van leidingen ten gevolge van de half-steensmuren worden verholpen.
8. Alle woningen zullen via een achterompad bereikbaar worden gemaakt.
9. Op de bovenverdieping komt midden tussen de slaapkamers een douche met vaste wastafel.
10. Bewoners die er prijs op stellen kunnen centrale verwarming krijgen die direct aansluitend aan de verbouwing zal worden aangelegd. (kosten 35,- per maand). Dit moet u wel zo snel mogelijk laten weten, opdat hiermee bij de verbouwingswerkzaamheden rekening gehouden kan worden.
11. Belangrijk is uiteraard ook hoe de organisatie van dit project moet worden aangepakt. Na het bespreken van diverse mogelijkheden hebben de bewoners als de minst bezwaarlijke oplossing gekozen voor het tijdelijk in de directe omgeving van het rode dorp betrekken van zgn. „sta-caravans”. Door het bestuur is toegezegd de concrete mogelijkheden

en kosten van deze methode te zullen onderzoeken en nog nader samen met de bewoners over de definitief te volgen weg te zullen overleggen.

Bij het vorenstaande wordt duidelijk aangekend dat het bestuur „plannen en voorstellen” heeft die nog door het Rijk en de Gemeente moeten worden goedgekeurd. Het zal echter niet aan het bestuur liggen als b.v. een onderdeel van het totaal-plan om welke reden dan ook niet door zou kunnen gaan.

Met betrekking tot de huurprijs na de verbouwing heeft het bestuur zich uitgesproken voor een gelijktrekking met de huren van woningen in de directe omgeving van uw complex (plm. f 100,- per mnd., zonder c.v.). Ook hierover bestaat nog geen overeenstemming met het Rijk, maar er zijn o.i. voldoende argumenten aanwezig die dit uitgangspunt rechtvaardigen.

Na deze uiteenzetting van de zijde van het bestuur van de woningvereniging heeft ir-Heeringa van de dienst Publieke Werken en Volkshuisvesting uitvoerig, o.m. aan de hand van dia's en tekeningen, laten zien welke mogelijkheden er zijn om te komen tot verbetering van de woonomgeving. Op dit punt worden uit de geschetste mogelijkheden door de bewoners de volgende wensen kenbaar gemaakt:

VERGADERING
WIJKOPBOUWORGaan
14 NOVEMBER a.s.

DE KAS SPEKKEN

voor een goede bezorging van de wijkkrant zoeken wij een of meer verenigingen die de clubkas willen spekken met 2 cent per exemplaar.

inlichtingen: druk. benda & co.

het volgende nummer
verschijnt 30 nov.

kopij inleveren 15 nov.

1. Eenrichtingsverkeer in de Esdoornstraat, met voldoende mogelijkheden voor parkeren van eigen auto voor de deur.
2. Zo veel mogelijk groen en als het mogelijk is een eigen voortuintje (dit laatste is slechts zeer beperkt mogelijk).
3. Speelgelegenheid voor de peuters, hetgeen kan worden verkregen door het slopen van het pand Esdoornstraat 50 (uiteraard zal t.z.t. voor de betreffende huurder voor andere passende woonruimte worden gezorgd.)

Bovenstaande gedachten betreffende de woonmilieuverbetering zullen nu verder worden uitgewerkt en behoeven nog de goedkeuring van de gemeente.

Het bestuur van de woningvereniging mikt op een start van de woningverbetering in het voorjaar van 1974 en hoopt dat de gemeente in staat zal zijn min of meer gelijktijdig de plannen voor verbetering van de woonomgeving te realiseren, zodat eind 1974 het Rode Dorp een „volledig nieuw gezicht” gekregen zal hebben. Wij hopen langs deze weg te bereiken dat eenieder die bij de plannen betrokken is, door het bovenstaande duidelijk is geworden wat de plannen voor het komende jaar in het Rode Dorp inhouden.

Het bestuur van de woningvereniging
De Gezonde Woning.

A. DEMMERS

nieuwe voorzitter voor frisse kijk

De heer A. Demmers maakt bijgaande kanttekening:

Zoals reeds op 1 oktober op de informatie-avond van het Wijkopbouworgaan Nijmegen-Oost is besproken acht ik de tijd gekomen een opvolger(ster) te vinden voor de functie van voorzitter van het Wijkopbouworgaan Nijmegen-Oost. Naar mijn mening is een periode van ongeveer 2 jaar net lang genoeg om actief betrokken te blijven bij alle problemen en werkzaamheden in de wijk; langer aanblijven zou (in ieder geval voor mij persoonlijk) kunnen leiden tot sleur en een vanzelfsprekend aanvaarden van gegroeide toestanden, die bij een frisse kijk op de zaken mogelijk aan verandering toe waren.

Hoewel op genoemde avond reeds enkele kandidaten genoemd werden leek het juist een vorm van verkiezing te zoeken, waarbij de nieuw te benoemen voorzitter zich gesteund weet door een zo groot mogelijk deel van in de wijk werkzame inwoners. Vandaar dat wij u verzoeken een kandida(a)t(e) voor te dragen aan wiens persoon en visie u als groep uw stem zou willen geven. Voor een goed begrip zij nog vermeld dat de kandidaat niet per se uit uw groep hoeft voort te komen.

Alle aanwezigen op de informatie-avond van 1 oktober waren wel van mening dat aan de kandidaten als eis gesteld moest worden, dat zij overtuigd moeten staan achter de idee van het service-centrum voor samenlevingsopbouw; het realiseren van een bij grote meerderheid gekozen ideaal-concept dient in de naaste toekomst centraal te staan

Eventuele kandidaten kunnen zich opgeven op het secretariaatsadres Wijkopbouworgaan: Koolemans Beijnenstraat 128.



De peuterspeelzaal
Hengstdalseweg draait
ondanks de kleine
ruimte weer op volle
toeren.
Hierover meer in de
volgende wijkkrant.



T-shirts 7,90
herenpullovers, v-hals, v.a. 20,65
sportkolberts, v.a. 69,50

textielhandel **G. GRUNTJES**

TOOROPSTRAAT 152, TEL. 226340

DE LAK VAN UW WAGEN BESCHADIGD? DAN...



**DUPLI-COLOR
AUTO-SPRAY**



In de originele kleur.
Ook voor uw auto.

VERKRIJGBAAR BIJ:

HORO-LAKKEN B.V.

Joh. Vijghstraat 75 — Telefoon 23 26 68

Slijterij en Wijnhandel

« **DE KLUIS** »

TEVENS GROOTHANDEL

OUDE MOLENWEG 108 - NIJMEGEN - TEL. 552957 - Zuid
WINKELCENTRUM GROOTSTAL - NIJMEGEN - TEL. 557463 - Hatert
BROERDIJK 152 - NIJMEGEN - TEL. 231425 - Oost

GRATIS BANKZEGELS, niet op eigen merk gedistilleerd en reklame

1 fles port, eerste kwaliteit voor f 8,95
hierbij een pot vruchten op sap gratis

grote fles sinas nu 59 cent

Wij brengen U 1e kwaliteit dranken onder de klinkende merken:
Vlek, Hartevelt, Daalmeyer, Bokma, Bols, Coeberg, Rijnbende enz.

HOOGVELD AUTO'S B.V. Nijmegen

SHOWROOM: Prins Hendrikstraat 16-20 — Telefoon 23 40 45

WERKPLAATS: Vondelstraat 34-38 — Telefoon 23 15 87

Het adres voor O¹ Occasions met 3 maanden BOVAG garantie en service
MERKBENZINE voor WITTE POMP PRIJZEN Geopend van 8.00-20.00 uur



spiegeltje, spiegeltje..

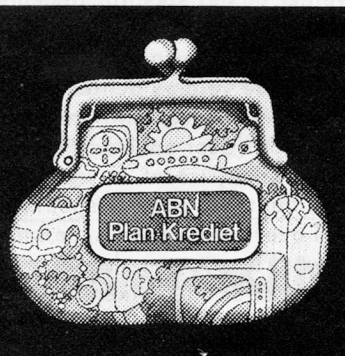
Spiegelende glazen maken U niet mooier.
Gelukkig maar, dat er ontspiegelde glazen zijn die dat wèl doen.

een kollektie die gezien mag worden



Leen een extra portemonnee.

Gebruikt u 'm niet, dan kost hij u niets.



In de portemonnee zit een bedrag dat wij eenmaal met u afspreken. U mag dat geld (of een deel ervan) gebruiken wanneer en waarvoor u maar wilt.

Zolang u niets uit de portemonnee haalt, hoeft u niets te betalen. Maar intussen heeft u wel permanent geld achter de hand. Erg gemakkelijk, zo'n financiële reserve. Op elk ABN-kantoor vertelt men u er graag meer over.

Algemene Bank Nederland



Vergadering - foto Ted Braam

V.D. HAVESTRAAT SPEELSTRAAT?

Hoe gaan we verder? Dit was het belangrijkste punt van de vergadering, die op donderdag 11 oktober werd gehouden en waaraan naast verschillende bewoners van de v.d. Havestraat ook de werkgroep „Speelstraten Nijmegen-Oost” en de werkgroep „Speelruimte v.d. Havestraat” deelnamen.

Het probleem van de v.d. Havestraat is dat er in de directe nabijheid geen goede speelgelegenheid voor de jeugd is. Daar komt nog bij dat de v.d. Havestraat ligt ingeklemd tussen 2 drukke verkeerswegen (Daalseweg en Berg en Dalseweg) en het eigenlijk niet verantwoord is de kinderen hier iedere keer over te laten steken.

De oplossing moet dus gezocht worden in de onmiddellijke omgeving van de v.d. Havestr. of in de straat zelf. Het doel van de vergadering was nu het in het leven roepen van een werkgroep, die het tekort aan speelruimte in de v.d. Havestraat moet proberen op te lossen, met in het achterhoofd het geslaagde experiment „Speelstraat v.d. Havestraat”.

De vergadering begon met een inleiding, gehouden door een lid van de werkgroep „Speelstraten Nijmegen-Oost”. Deze ging in op de geschiedenis van de werkgroep en het doel waarvoor het experiment „Speelstraten” was gehouden (het aantonen dat een straat zonder voorbijkomend verkeer heel wat plezieriger is dan met dat verkeer). Na deze inleiding werden er een film en 2 diaserieën vertoond, die een goed beeld gaven van alles wat zich in de speelstraten heeft afgespeeld.

Na de toen volgende pauze werd verder op het speelruimtegebrek ingegaan. De werkgroep „Speelruimte v.d. Havestraat” gaf een overzicht van zijn activiteiten en noemde enkele mogelijke oplossingen, die sinds het ontstaan van de werkgroep (juni 1971) waren aangedragen. De belangrijkste hiervan waren de veldjes achter de v.d. Havestraat. Gebleken was echter dat de eigenaren van deze veldjes verschillende bezwaren hadden tegen een permanent gebruik van deze stukken grond door spelende kinderen. Hiermee waren de mogelijkheden dan wel zo’n beetje uitgeput, totdat de wg. „Speelstraten Nijmegen-Oost” met het plan kwam ook de v.d. Havestraat een dag als speelstraat in te richten. In de vergadering was iedereen het er wel over eens dat de speelstraat een goede oplossing was voor het ruimtegebrek. Hierbij werd nog opgemerkt dat er nu een keuze moest worden gemaakt tussen de huidige situatie; de straat gebruiken voor de auto en de kinderen naar een speeltuin sturen, of de straat (of een gedeelte daarvan) afsluiten en voor de spelende kinderen gebruiken.

Besloten werd een werkgroep op te richten, die zich nu gaat buigen over de diverse problemen die een eventuele afsluiting van (een gedeelte van) de straat met zich meebrengt en of de voordelen van een afsluiting opwegen tegen de nadelen. Deze werkgroep bestaat voorlopig uit enkele bewoners van de v.d. Havestraat, enkele leden van de werkgroep „Speelstraten Nijmegen-Oost” en enkele leden van de werkgroep „Speelruimte v.d. Havestraat”. Dit alles zal, indien nodig, door de gemeente worden begeleid.

Henk van Oostveen

Aangezien vanuit de andere straten die als speelstraat dienst deden een minimaal animo bestond werden de bewoners op een avond uitgenodigd. Voornamelijk de Van Langeveldstraat bleek bij deze gelegenheid vertegenwoordigd.

Dit resulteerde in het oprichten van een werkgroepje, dat zich zal gaan verdiepen in de mogelijkheden van een permanente speelstraat in en rondom de Van Langeveldstraat. De nadruk ligt op de vraag of zonder verzierende omstandigheden van buiten af er goed gespeeld kan worden in een straat waar de ouders actief zijn en het verkeer afwezig is.

De werkgroep speelstraten blijft onder tussentijd actief - met positieve relatie tot de gemeente. Wat het komend jaar de lieve jeugd aan speelstraten zal brengen blijft alsnog een open vraag.

Teleurgestelde kanttekening: De Esdoornstraat heeft de kans om een permanente speelstraat te worden gemist - simpelweg door de lauwe ongeïnteresseerde houding van de bewoners. Arme kinderen.

R.K. Bejaardenbond afd. St. Stephanus

Geachte Dames, Heren,

Het doet ons genoegen u te mogen berichten dat onze bejaardenafdeling op 4 november 1973 het 2e lustrum zal bereiken.

Uw dankbaarheid wordt om 10 uur de H. Eucharistieviering gehouden in de parochiekerk.

Na de H. Mis is er receptie in ons parochiehuis van 11 - 12.30 uur.

Namens het Bestuur:
B.J. Peeters, voorzitter.
Br. Leander, secretaris

Zeer langzaam maar zeker vorderen de werkzaamheden in de Tooropstraat. Over een opleveringstermijn wordt niet gesproken. (foto Ted Braam)



denk aan de reinigingsdienst als 't om ons milieu gaat

Open terreintjes, sloten en bermen worden door een aantal Nijmegenaren kennelijk nog steeds beschouwd als ideale vuilstortplaatsen. De Reinigingsdienst van de Centrale Vervoersdienst (C.V.D.) heeft in 1972 op deze plaatsen bijvoorbeeld ruim 2000 kubieke meter afval bijeengegaaard en afgevoerd.

GRATIS

En dat, terwijl men zijn afval voor hetzelfde geld (dus gratis) naar het terrein van de Centrale Vervoersdienst aan de Industrieweg 50 had kunnen brengen. Daar kan men op elk uur en op elke dag van de week terecht met zijn grof huisvuil. Afgewerkte olie, glas, schroot en puin wordt hier afzonderlijk ingezameld en voor hergebruik aangewend. Gelukkig weten veel Nijmegenaren de weg naar dit terrein al te vinden, want in 1972 werd door rond 130.000 mensen circa 52.000 kubieke meter grof vuil bij de C.V.D. gebracht.

OPHALEN

Wanneer u niet in de gelegenheid bent uw grof vuil zelf weg te brengen, kunt u het ook thuis laten ophalen. Er wordt drie kubieke meter grof vuil bij u thuis weggehaald tegen een vergoeding van f 2,50 voorrijdkosten. U moet het grof vuil dan wel klaarleggen op de stoeprand, terwijl tevoren een telefonische (telefoonnummer 772073), mondelinge of schriftelijke afspraak moet worden gemaakt. Waarschijnlijk door onwetendheid maakt de burgerij echter nog veel te weinig gebruik van deze mogelijkheid.

ACTIES IN DE WIJKEN

Verder kunnen de wijkraden op dit punt financiële en materiele steun van de gemeente krijgen voor het organiseren van grof-vuil-acties in de wijk op twee dagen in het jaar. De wijkraden van Dukenburg, Brakkenstein en Kolping maken al van deze mogelijkheid gebruik en met succes. Het is geen uitzondering dat op zo'n grof-vuil-dag meer dan tien grote containers vuil uit de wijk worden afgevoerd.

Andere wijkraden, die van deze regeling gebruik willen maken, kunnen het best contact opnemen met de voorlichtingsfunctionaris van de C.V.D., die alle gewenste inlichtingen en adviezen kan geven.

HUISVUIL

Tot zover de drie mogelijkheden om uw grof-vuil-probleem uit de weg te ruimen. Voor de afvoer van huisvuil bestaat, zoals u ongetwijfeld uit ervaring weet, een andere regeling. Dit wordt eens per week door de Reinigingsdienst van de C.V.D. opgehaald.

Bij het klaarzetten van huisvuil dient u zich wel aan de volgende spelregels te houden.

1. Biedt uw huisvuil aan in KOMO-goedgekeurde plastic huisvuilzakken. Andere zakken worden niet meegenomen.
2. Zet uw zakken niet vroegtijdig, dat is voor de voor u geldende ophaaldag buiten.
3. Sluit de zakken goed af met de bijgeleverde sluitstrips.
4. Zet geen zakjes, bundels of ander los vuil bij de zakken. Deze worden niet meegenomen.
5. Zorg er voor, dat het gewicht van de zak niet hoger is dan 15 kg.
6. Zorg er voor, dat het aantal zakken per ophaaldag niet groter is dan vier.

Wanneer u zich aan deze voorschriften houdt helpt u de vervuiling in uw eigen woon-omgeving en stad voorkomen. Bovendien wordt op de naleving ervan toezicht gehouden en een bekeuring vindt niemand leuk.

BEDRIJFSAFVAL

Bedrijven, winkels, kantoren, fabrieken en dergelijke kunnen hun afval op de volgende manieren kwijt:

1. Voor het periodiek ophalen van winkelaafval en andere droge afvalstoffen kunnen bij de Reinigingsdienst van de C.V.D. containers van 700, 1100 en 1500 liter worden gehuurd tegen de daarvoor geldende tarieven.
2. Het ophalen van zand, puin, grind, etc. in containers is voorbehouden aan particuliere vervoersbedrijven.
3. De bedrijven kunnen hun afval ook in eigen beheer storten bij het overlaadstation op het terrein van de C.V.D. tegen betaling van het daarvoor geldende stortrecht.

In aansluiting op het artikel in een van de vorige wijkbladen getiteld „Brand voorkomen is beter dan genezen” wijzen wij u om misverstanden te voorkomen nog op het volgende:

Vuurtje stoken in de open lucht en dus ook in uw tuin is beslist verboden. Burgemeester en Wethouders kunnen echter onthef-

ving verlenen van dit verbod. Hiertoe moet een vergunning worden aangevraagd bij de commandant van de Brandweer.

Een vergunning is niet nodig, wanneer bij het stoken van vuur voldaan wordt aan de volgende vijf voorwaarden:

1. onder het voortdurend toezicht van een meerderjarige;

tien tips voor milieubewuste mensen

1. Gebruik de weg niet als berg- of werkplaats.
2. Laat geen voertuigwrakken op straat staan.
3. Verontreinig de weg, bermen, sloten, plantsoenen, open terreinen en bossen niet door het wegwerpen van sigarettenpeukjes, schillen, frietzakjes, ijsverpakkingen, snoeppapiertjes, buskaartjes, koffiebekers, visresten, bierblikken, limonadeflesjes en meer van dat „fraais”. Gebruik liever de afvalbakken; die zijn ervoor.
4. Maak na het laden en lossen van voertuigen het verontreinigde wegdek en/of de stoep schoon.
5. Laat nergens voorwerpen of stoffen achter, die stank verspreiden, het water verontreinigen of hinderlijk zijn voor anderen.
6. Laat in tuinen of andere afgesloten ruimten geen oud metaal, glas, afbraak, afval, puin of andere oude materialen rondslingeren.
7. Waak ervoor dat uw hond zich in de tuinen van derden of op de openbare weg, met uitzondering van de goten of weg-randen, van uitwerpselen ontdoet.
8. Transportbedrijven dienen de ladingen op hun wagens af te dekken. Indien er desondanks onderweg materiaal wordt verloren, moet dit worden opgeruimd.
9. Bedrijven mogen geen schadelijke stoffen (onder andere afgewerkte olie) op de riolering lozen.
10. Bij het vegen van stoepen mag het vuil niet in rioolkolken worden geveegd.

Wanneer u deze tips naleeft voorkomt u een bekeuring en draagt u zelf een steentje bij aan het schoonhouden van ons woon- en leefmilieu. Milieubewust zijn betekent, dat men ook bereid moet zijn iets te doen. Met andere woorden: Verbeter het milieu en begin bij uzelf.

VERGUNNING BRANDWEER NODIG VOOR STOKEN VAN VUURTJES

Vuurtje stoken in de open lucht en dus ook in uw tuin is beslist verboden. Burgemeester en Wethouders kunnen echter onthef-

1. onder het voortdurend toezicht van een meerderjarige;

2. op een afstand van meer dan 30 meter van een gebouw of van opgestapelde oogstprodukten;
3. op een afstand van meer dan 100 meter van een bos, een heide- of duinterrein of veengrond;
4. zonder dat dit gevaar oplevert voor de omgeving;
5. nadat de Brandweer op de hoogte is gebracht.

CASH EN CARRY IN SCHOENEN

komt u eens rustig binnen - het verplicht u tot niets

voor uw hele gezin hebben wij weer een
fantastische collectie winterschoenen in huis

VOOR ZEER LAGE FABRIEKSPRIJZEN

verkoopster gevraagd VOOR HALVE DAGEN

ruime sortering in pantoffels
tegen zeer lage prijzen

DAMESTASSEN 25,90

DRAAGTASSEN 7,50

alles onder volledige garantie

schoenenhuis TRIO

DAALSEWEG 341 - NIJMEGEN - TELEFOON 080-225625
donderdag koopavond

JONGENS BOOTS vanaf **15,90**

HEREN BOOTS vanaf **23,90**

KINDER- en MEISJES BOOTS vanaf **16,90**

HERENSCHOENEN, LEER vanaf **19,90**

HERENSCHOENEN JUCHTLEER, vanaf **32,90**

JONGENSSCHOENEN vanaf **19,90**

MEISJESCHOENEN vanaf **15,00**

KINDERSCHOENTJES met STEUN, v.a. **19,90**

ruime sortering damesschoenen tegen zeer lage prijzen

volop gym schoenen en rubber laarzen

meisjeslaarzen en dameslaarzen vanaf 17,50

GEEN PRIJSVERHOOGING Kamerbreed tapijt

Desso, Berg-Oss, Intertest, Krommenie, Parade etc.
gratis vakkundig gelegd

Nylon keukenlopers 60-80-100-120 cm breed
vanaf **fl. 13,90** p. mtr.

Keukenmatjes effen en gestreept **fl. 3,95**

Brabants Bont in de kleuren rood-blauw-lila-groen
120 cm breed **fl. 4,35** p. mtr.

Hoofdkussens vanaf **6,75**

Vinyl op Vilt

Div. kleuren 200 cm. breed **fl. 9,50** p. mtr.

Uw trap bekleden wij reeds vanaf **fl. 10,--** per trede
(vinyl op vilt) alles inbegrepen.

Grote sortering Spaans houtsnijwerk

Alles voor Uw woninginrichting

W. v. BECKHOVEN

van 't Santstraat 149

Tel. 234686

Chemisch reinigen Wasserij Verweij B.V.

Beek bij Nijmegen - Tel. 08895-1260

★

U belt, wij komen. Aflevering binnen 24 uur.

Wij bieden U de volgende prijzen aan:

Kolbert	f 3,75	Mantel	f 7,50
Pantalon	f 3,25	Windjack	f 5,—
Regenjas		Das	f 1,25
incl. waterdicht	f 7,—	Deken	f 2,75
Vest	f 2,—	Peignoir/Kamerjas	f 4,—
Japon	f 3,75	Gordijnen per m²	f 1,75
Mantelkostuum	f 5,50	Kinderjasje	f 3,25
Blouse	f 2,75	Deux-pièce	f 4,—
Rok	f 2,—	Kostuum	f 7,—
Overjas	f 8,—		

Ook voor Uw lakenpakket en suède reiniging

Hotels, instellingen en bedrijven speciaal tarief

★

ons werk, uw waarborg



F. Rutten
consulent Ruimtelijke Akkommodaties
J.A.M. Jacobs
Opbouwconsulent Nijmegen-Oost

TOELICHTING BIJ HET PROGRAMMA VAN EISEN WIJKCENTRUM HENGSTDAL

Naam Vereniging groep/instelling	aantal	aantal m2	tijden van gebruik	bestemming	kombinatie mogelijk	opmerkingen
1. Nijmeegse Muziekschool	1	100 60	niet te bezien	repetitie	met jeugdbiblioth.	geluidsbeperkende ruimten goede akoestiek
2. Openbare Lees- zaal en Boekerij	1	800	permanent	uitleen, lees en studie, jeugd/volw.	wellicht mogelijk	meerdere functies bezien overleg met architect
3. Huishoudelijke en Gezinsvoorlicht.	1	60	niet te bezien	kook- en naaikurs.	ja	stopkontakten met randaarde water toe- en afvoer
4. Samenw. instell. skw. en bijz. opbw.	1	30	permanent	stafruimte	nee	
5. Stg. Diensten- centra	1	30	permanent	werkruimte	nee	incidentele ruimte niet te bezien
6. Postzegelver. De Globe	1	100	1x p. maand	ruildagen	ja	konsumptiemogelijkheid
7. Balletschool Marie Louise	1	50	1x p. week	balletond.	ja	inrichting zoals in Lindenberg
8. Bejaardenbond Chr. Koning	1	70	2x p. week	societeit karnaval etc.	ja	eigen keukenthe, geen drempels
9. Vrouwenbond NKV	1	100	1-2x p. mnd.	gespreksgr. karnaval etc.	ja	eigen keukentje
10. Stg. Kreatieve Peuterspeelz.N.O.	1 a 2	zie stand.	5 ochtenden 1x p. week vergadering	peuterspeel. zaal vergadering		kleine toiletten, aangepaste wastafel en vloer
11. O.Nijm.Ontsp. ver. De Mol	2	100	3x p. week	soos vrije ontsp.	ja	
12. Werkgroep Jeugd-Oost	ong. 3	100 20	1-2x p. jaar	jongerensoos kreativ. etc.	ja	aangepaste ruimte voor kreatieve akt./film/dia-ruimte
13. Stg. Drumband De Stefaantjes	1	150	3-4x p. mnd.	instructie drumband	ja	geluidsdicht / bergruimte
14. Jeugdkoor Chr.	1	100	1x p. maand	film, gezelligheid	ja	
15. Disko-soos Chr. Koning	1 a 2	100 50	1x p. week	soos, ge- spreksgr.	ja	bruikbaarheid van wanden e.d. voor creativiteit
16. Service-centrum Samenlevingsopb. Nijmegen-Oost	2	a 20	permanent	informatie service	nee	gepland voor de toekomst

In het april en augustus-nummer van de Wijkkrant voor Nijmegen-Oost hebben wij reeds uitvoerig aandacht besteed aan de ontwikkeling van het wijkcentrum Hengstdal. Het wijkcentrum zal gebouwd worden op de open ruimte aan de Elzenstraat hoek Vlierestraat, schuin achter de Christus Koningkerk.

In dit nummer willen we graag aandacht besteden aan het programma van eisen voor het wijkcentrum, zoals dit met de bekende toekomstige gebruikers is opgesteld. Dit programma van eisen, met de daarbij behorende toelichting, vormt een belangrijk materiaal bij het opstellen van een ontwerp-wijkcentrum.

Zoals in het augustus-nummer al werd mede-gedeeld zal het wijkcentrum Hengstdal geen standaard-wijkcentrum worden, aangezien de beschikbare grond aan de Elzenstraat hiertoe niet toereikend is.

Het ligt in de bedoeling om in een van de volgende nummers van de wijkkrant aandacht te besteden aan de bijeenkomst, welke op woensdag 26 september j.l. plaats vond tussen geïnteresseerde wijkbewoners vertegenwoordigers van toekomstige gebruikers, dhr. Roukema, Hoofd Architectuur van de Dienst Publieke Werken, ontwerper van het ontwerp-wijkcentrum Hengstdal, dhr. F. Rutten, consulent ruimtelijke orde-akkommodaties van de Stichting Wijkcentra Nijmegen en dhr. E. Hendriks, hoofd financieel technische administratie van de Raad voor Maatschappelijke Opbouw.

Op deze bijeenkomst werd het ontwerp-wijkcentrum getoetst aan de wensen, zoals die in het nu volgende programma van eisen zijn neergelegd.

I. DE BEHOEFTE AAN RUIMTE BIJ STEDELIJKE INSTELLINGEN

a. Maatschappelijke dienstverlening.
Bij de peiling naar de behoefte aan ruimte ten behoeve van stedelijke instellingen is de volgende ontwikkeling aan het licht gekomen. Die instellingen, welke zich op het gebied van dienstverlenende activiteiten begeven, hebben grote moeite met een definitieve toezegging tot deelname in het wijkcentrum. Aangezien bij vele instellingen een ontwikkeling tot samenwerking op wijkniveau gaande is, blijkt het zicht op toekomstige ruimte afwezig te zijn. Het zal daarom wenselijk zijn een aantal kleine ruimten ter beschikking te houden om de toekomstige ontwikkeling binnen de presentatie van de dienstverlening te kunnen ondersteunen. Een en ander heeft betrekking op:

- de samenwerkende instellingen voor Maatschappelijk werk
- de instellingen voor Gezinszorg
- de Gemeentelijke Sociale Dienst.

b. Sociaal-Kulturele activiteiten

Bij een aantal instellingen, die zich op het gebied van de sociaal-kulturele activiteiten begeven is een andere ontwikkeling gaande. Het permanent huren van ruimten is voor een aantal instellingen niet vol te houden. De enige behoefte bestaat thans uit het beschikbaar krijgen van een kleine ruimte als centrale werkruimte, om daarnaast voor een aantal activiteiten incidenteel de bestaande mogelijkheden te gebruiken.

(Stichting Dienstencentra Nijmegen en de Samenwerkende Instellingen voor Sociaal Cultureel Werk en Bijzonder Opbouwwerk). De Nijmeegse Muziekschool kiest uiteraard in dit verband voor het gebruik maken van de mogelijkheden binnen de bibliotheekruimte of een ruimte welke beschikbaar is voor repetities ten behoeve van muziek en andere expressie-vormen.

Eenzelfde gedachte heeft de Nijmeegse Vrije Akademie; binnen een wijkcentrum dient een ruimte aanwezig te zijn voor creatieve handvaardigheid, waarbinnen deze instelling op verzoek van de wijk haar diensten kan verlenen middels personeel en eventuele materialen.

II DE BEHOEFTE AAN RUIMTE BIJ DE WIJKVERENIGINGEN

Van de 20 aangeschreven groeperingen zijn 11 groepen/verenigingen/stichtingen in het programma van eisen opgenomen. Een aantal verenigingen deelde mede geen belangstelling te hebben. Bij een tweetal groeperingen is wel belangstelling, doch gezien enerzijds de eisen en anderzijds het vinden van een andere accommodatie zijn beide groeperingen niet opgenomen. Deze zijn:

a. Tarcisiusgroepen: verkenner, gidsen, enz. waarvoor binnen het project bezwaarlijk een aantal aangepaste ruimten gecreëerd kunnen worden: daarnaast ervaart men de huidige ruimte als positief.

b. Stichting Jeugdbelangen De Pook: deze deelt desgevraagd mede: „Aangezien de Pook op KORTE termijn zich geconfronteerd ziet met een ruimteprobleem zijn intussen ook onderhandelingen gevoerd met onder andere de Nijmeegse Jeugdraad en andere instanties over vervangende ruimte. Een en ander betekent dat wij op lange termijn (nml. wanneer over 2 jaar het wijkcentrum er zou zijn) van de zijde van De Pook geen belangstelling meer zouden hebben voor het wijkcentrum. Eerlijkheidshalve wordt er dan ook aan toegevoegd dat wanneer de Pook erin zou slagen een werkelijk geschikte ruimte (met een gunstige geografische ligging) te vinden het belang bij het wijkcentrum zal komen te vervallen. Die kans wordt door De Pook zelf evenwel niet groot geacht”.

Inmiddels is langs een andere weg vernomen dat de betreffende onderhandelingen in een vergevorderd stadium zijn.

Servicecentrum Samenlevingsopbouw:

In Nijmegen-Oost bestaat behoefte het wijkopbouworgaan Nijmegen-Oost om te buigen naar een service-centrum voor samenlevingsopbouw voor Nijmegen-Oost. Dit is het resultaat van een tweetal discussie-avonden over de plaats van het wijkopbouworgaan in Nijmegen-Oost.

De verschillende werkgroepen uit de bevolking c.q. aktiegroepen die rond een bepaald probleem (bijvoorbeeld speelruimte, rooien bomen Groesbeekseweg, bedrijfsvestiging Estel, speelstraten etc.)

zijn ontstaan of kunnen ontstaan dienen vanuit dit service-centrum te worden ondersteund. Gedacht wordt daarbij aan het bieden van gerichte informatie over een bepaalde problematiek en hulp bij de oplossing van bepaalde problemen (stencil-apparatuur, vergaderruimte, koffie, contactmogelijkheden). Vanuit dit service-centrum



kan tevens een coördinatie plaatsvinden van de vele bewegingen die te maken hebben met wonen en leven in Nijmegen-Oost en de gewenste of niet-gewenste veranderingen daarin. Gedacht wordt ook aan regelmatige informatie-avonden ten behoeve van groepen, verenigingen en bevolking in Nijmegen-Oost.

III. HUUR EN BEHEER

1. Huur wijkcentrum:

Tegen de verwachte huurhoogte van 8 a 10 cent per m² wordt door verschillende groepen (met name bejaardenbond, stichting creatieve peuterspeelzalen en balletschool Marie-Louise) met zorg aangekeken. Het is evenwel zeer de vraag, hoewel het drempelverhogend effect van deze maatregel niet moet worden onderschat, of de bouw van een wijkcentrum op dit punt zou moeten afspringen. Hoewel niet eenvoudig zal veeleer een oplossing gezocht dienen te worden in subsidietechnische zin of over de exploitatie van de accommodatie of over de activiteiten. De uitwerking van de relatie tussen profijtbeginnel en subsidiebeginnel speelt hierbij een belangrijke rol.

2. Beheer Wijkcentrum:

Tijdens de bijeenkomst met de wijkverenigingen en groepen op 27 maart j.l. is al duidelijk de behoefte aan een beheerscommissie van gebruikers van het wijkcentrum naar voren gekomen. Belangrijke taken van deze beheerscommissie:

- a) het bewaken van de functie van het wijkcentrum voor de wijk;
- b) het opstellen van spelregels over het gebruik van het wijkcentrum, aangepast aan de behoeften van de groepen/verenigingen.

Inkoop en distributie van dranken zal nader geregeld moeten worden. De vrouwenbond van het NKV en de bejaardenbond van de

Christus Koning Parochie willen graag beschikken over een eigen keukentje, aangezien het zelf koffie/thee zetten als een wezenlijk onderdeel van hun activiteiten ervaren wordt.

IV BEHOEFTE AAN RUIMTE EN DE TOEKOMST

De inventarisatie zoals deze nu met betrekking tot het wijkcentrum Hengstdal op tafel ligt moet gezien worden als een momentopname en wel een momentopname op basis van het huidige activiteiten- en verzorgingspatroon in Hengstdal.

Toekomstige ontwikkelingen en veranderingen in het verzorgingspatroon (b.v. service-centrum) van de wijk zijn niet in deze momentopname opgenomen. Als zodanig moet de inventarisatie statisch genoemd worden. Met een veranderd, of een zich wijzigend en evoluerend behoeftenpatroon en de daarmee samenhangende ruimtelijke wensen zal in de bouw van het wijkcentrum kwantitatief en kwalitatief rekening gehouden moeten worden.

Met name zullen reeds nu ten behoeve van een aantal gewijzigde werkopvattingen ruimten gecreëerd moeten worden ten behoeve van de maatschappelijke dienstverlening (een aantal kleine kamers) en de sociaal culturele activiteiten (repetitielokaal en hobbyruimte)

Gezien de ligging van het terrein en de daarmee gegeven beperkingen tot uitbreiding van de accommodatie op de begane grond zal uitbreiding, indien wenselijk, plaats dienen te vinden op de verdieping. Het lijkt wenselijk en raadzaam het aanbrenge van funderingen en dergelijke reeds nu op deze mogelijke uitbreiding af te stemmen.

een voorproefje van sinterklaas

oververs speculaar, 250 gr. 1,25

gevuld speculaas met amandelen 100 gr. 1,50

fijne r.b. staven, p.stuk 2,25

gratis bankzegels

luxie brood- en banketbakkerij **P.W.G. BOSMAN**

BERG EN DALSEWEG 46 - TEL. 229957

HIER IS PFEIL

MET EEN EXTRA MEDEDELING. WIJ HEBBEN NU OOK

Komf u
een kijkje nemen
in onze speciale afd.

Onze vakmensen
zorgen voor de plaatsing

KEUKENBLOKS

KEUKENBLOK 170 cm lang **310,-**
met één bak

KEUKENBLOK 200 cm lang **408,-**
met één bak

KEUKENBLOK 220 cm lang **472,-**
met één bak

KEUKENBLOK 220 cm lang **NU 515,-**
met twee bakken

**OP ALLE KEUKENBLOKS
en HANGKASTEN
nog de bekende 10% korting**

FASTO GEISER **NU 195,-**

VAILLANT GEISER **NU 170,-**
met beveiliging

Deze keukenblokken hebben wij ook in de kleuren
groen, zandkleur, paprika rood
uit voorraad leverbaar

AEG AFZUIGKAP van 398,- **NU 260,-**
— 10%

GAGGENAU AFZUIGKAP van 455,- **NU 339,-**
— 10%

KUPERBUSCH AFZUIGKAP van 398 **NU 260,-**
— 10%

KEUKEN HANGKAST 50 x 55 x 37 **NU 64,-**

KEUKEN HANGKAST 60 x 55 x 37 **73,50**
NU

Wij leveren ook losse ROESTVRIJ STALEN BLADEN
tegen zeer **SCHERPE PRIJZEN**

Wij hebben ook **SANITAIR**
o.a.: wastafels - closetpotten enz.

DONDERDAG KOOPAVOND

'S MAANDAGS GESLOTEN

**ZATERDAGS ZIJN WIJ
OM 5 UUR GESLOTEN**

**ALLES WORDT
GRATIS THUISBEZORGD**

PFEIL'S ZAKEN

GROENESTRAAT - TEL. 558011

LEUKE REIZEN VOOR AANTREKKELIJKE PRIJZEN



5 dagen MAROKKO voor 279,--
 5 dagen MALLORCA voor 229,--
 5 dagen RHODOS voor 258,--
 5 dagen BENIDORM voor 278,--
 5 dagen FRANSE RIVIERA voor 269,--
 15 dagen TORREMOLINOS voor 394,--

3e week gratis

MADEIRA voor 495,--
 NEW YORK voor 512,--
 INDIA voor 1596,--
 MEXICO voor 1948,--
 LOS ANGELES voor 784,--
 TORONTO voor 525,--

de winterprogramma's zijn uit en de aantrekkelijkheid is geweldig

OOK VOOR DE WINTERREIZEN HALEN EN BRENGEN WIJ U VAN EN NAAR HET VLEGVELD SCHIPHOL

UW RECHT: een geslaagde vakantie
 UW REISADVISEUR: sander schiltens



REISBURO "DE PLANEET"

BLOEMERSTRAAT 54 TE NIJMEGEN - TEL. 080-233644, b.g.g. 08894-3515

K
W
A
L
I
T
E
I
T

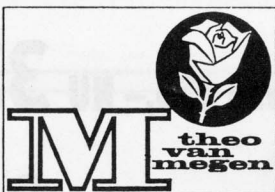
,ASTO' Schoenservice

HAKKEN KLAAR TERWIJL U WACHT
 alle andere reparaties na afspraak

MODERNE HORLOGEBANDEN
 TASSEN en LEDERWAREN
 Broerdijk 77a
 Hatertseweg 610 - Aldenhof 21-51

V
A
K
W
E
R
K

Spaar 50 lege chrysal of pokonzakjes en U krijgt een prachtig bloemenboek **GRATIS**

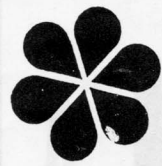




BLOEMENMAGAZIJN
 Broerdijk 83 - Nijmegen - Tel. 22 21 54

G. E. A. de Laak

Berg en Dalseweg 35 - Nijmegen - Tel. 22 59 80



SPECIAALZAAK IN:
 Zuivelprodukten, Delikatessen
 Binnen- en Buitenlandse kaas
 Exclusieve fijne vleeswaren
 Reform-artikelen

EERSTE NIJMEEGSCHE MELKINRICHTING E.N.M.I.



otografie

Huwelijksreportages
 in kleur en zwart-wit

Portretten
 altijd een gewaardeerd geschenk

Wim Veldkamp
 berg en dalseweg 414 t/o maartenskliniek, telefoon 22 24 83

GEEN PARKEERPROBLEMEN BIJ

RUDIE ARENS

Edelsmid
 Juwelier

GOUD - ZILVER
 UURWERKEN - REPARATIES

BERG EN DALSEWEG 315 - TELEFOON 229578